



物件種目	賃貸 マンション	間取	2DK 和6-洋6-DK7.5	
物件名称	須賀の森シティハイツ			
所在地	大阪市東淀川区西淡路4-24-1	号数	503	
交通	JR 東淀川駅	徒歩	6分	
	御堂筋線 東三国駅	徒歩	10分	
	阪急 淡路駅	徒歩	11分	
賃料	6万円	共益費	4,000円	
礼金	1ヶ月 万円	敷金	1ヶ月 万円	
構造規模	RC 5階建	5階部分	総戸数	32戸
使用面積	40.02㎡	現況	空室	引渡 要確認
築年月	昭和59年11月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険 (2年間)
設備/周辺				
駐車場	駐輪場	バイク置場	ペット	給湯
1.6万円/月	○	○(有料)	複数相談	3ヶ所
バルコニー	インターホン	温水洗浄便座	洗面化粧台	洗濯機置場
南東向	カラー液晶	○	シャワー付	バルコニー
インターネット	CATV	電気	ガス	上/下水道
フレッツ/zaq	J:COM割引	関西電力	都市ガス	公営/公共
スーパー	コンビニ	西淡路小学校	淡路中学校	総合病院
徒歩約8分	徒歩約5分	徒歩約5分	徒歩約4分	徒歩約17分
条件/諸費用/備考				
鍵交換料8,800円/室内犬1匹2千円/月 猫1匹3千円/月				
駐車場 青空1.5万円/月 屋根付1.6万円/月(税別)				
単車3,000円/月(税別) 保証会社(日本セーフティ)加入要				
1年未満の解約は賃料1ヵ月分の違約金要				

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
 大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様: 専任媒介 ・報酬形態: 当方全額負担 ・広告: 不可(ネット転載厳禁)