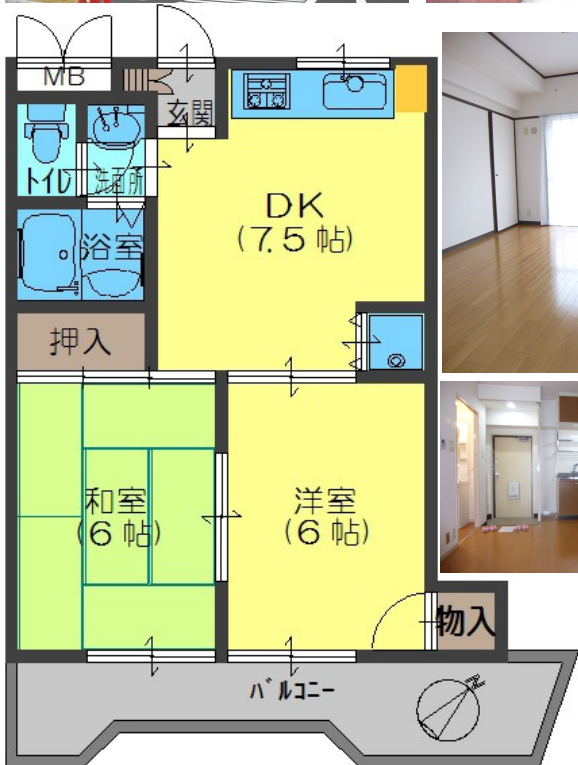




物件 種目	賃貸 マンション	間 取	2DK 洋6ー和6ーDK7.5			
物件 名称	エクセル須賀の森					
所在地	大阪市東淀川区西淀路4ー24ー3				号数	413
交通	JR	東淀川駅	駅	徒歩	6	分
	御堂筋線	東三国	駅	徒歩	10	分
	阪急	淡路	駅	徒歩	11	分
賃料	5.8 万円		共益費	4,000 円		
礼金	1ヶ月 万円		敷金	1ヶ月 万円		
構造 規模	RC 5 階建		4 階部分	総戸数	24 戸	
使用 面積	40.82 m ²	現況	空室	引渡	要確認	
築年月	昭和60年11月	契約 期間	2年契約 自動更新	住宅 保険	2万円 (2年間)	
設備／周辺						
駐車場	駐輪場	バイク置場	ペット	給湯		
1.6万円/月	○	○(有料)	3匹まで可	3ヶ所		
バルコニー	インターホン	温水洗浄便座	洗面化粧台	洗濯機置場		
北西向	カラー液晶	○	シャワー付	室内洗濯パン		
インターネット	CATV	電気	ガス	上／下水道		
フレッツ光	J:COM割引	関西電力	都市ガス	公営／公共		
スーパー	コンビニ	淡路小学校	淡路中学校	総合病院		
徒歩約8分	徒歩約5分	徒歩約5分	徒歩約4分	徒歩約15分		
条件／諸費用／備考						
室内犬1匹 2,000円/月 猫1匹 3,000円/月 単車 3,000円/月 鍵交換料 8,000円 1年未満の解約は賃料1ヵ月分の違約金要 保証会社（日本セーフティー）加入要						

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員/(社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
 大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理
相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**
 〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340
 営業時間:AM 10:00~PM 6:30 定休日:毎週水曜日、第3火曜日
 空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様: 専任媒介 ・報酬形態: 当方全額負担 ・広告: 不可(ネット転載厳禁)