



物件種目	賃貸 マンション	間取	1DK 洋6-DK3.3	
物件名称	キサラギハイツ			
所在地	大阪市淀川区東三国1-1-32	号数	402	
交通	JR 東淀川 駅	徒歩	1分	
	御堂筋線 東三国 駅	徒歩	6分	
	御堂筋線 新大阪 駅	徒歩	11分	
賃料	3万円	共益費	5,000円	
礼金	5万円	敷金	5万円	
構造規模	RC	5階建	4階部分	総戸数 14戸
使用面積	18.18 m <sup>2</sup>	現況	空家	引渡 即入
築年月	昭和60年4月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険 1.5万円 (2年間)
設備/周辺				
ペット	エアコン	洗濯機置場	バス/トイレ	主要採光
室内犬/猫	1台	室内洗濯パン	3点ユニット	北
インターネット	下駄箱	キッチン	スーパー	コンビニ
J:COM割引	○	ガスキッチン	徒歩約2分	徒歩約1分
BS	電気	ガス	上水道	下水道
○	関西電力	都市ガス	公営	公共下水
条件/諸費用/備考				
共益費に水道料金を含みます。保証会社加入要。				
鍵交換料8,000円 室内犬2,000円/月 猫3,000円/月				
1年未満の解約は賃料1カ月分の違約金あり(個人契約)				

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員  
 大阪府知事免許(14)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)



※現場との相違点は現況を優先します。