



物件種目	貸店舗			
物件名称	岸本ビル			
所在地	大阪市淀川区東三国1-2-19	号数	1F	
交通	JR 東淀川 駅	徒歩	1分	
	御堂筋線 東三国 駅	徒歩	6分	
	駅	徒歩	分	
賃料	11 万円	共益費	0 円	
礼金	2ヶ月 万円	敷金	2ヶ月 万円	
構造規模	鉄骨造 3階建	1階部分	地勢	平坦
使用面積	34.30 ㎡	現況	相談	引渡 相談
築年月	昭和52年10月	契約期間	2年契約自動更新	保険 事業用加入要
接道状況	一方道路	位置指定	無	
接道方向	東 幅員 16 m	幅員	m	
設備/備考				
駐車場	エアコン	キッチン	トイレ	コンビニ
無	-	-	-	徒歩約1分
スーパー	電気	ガス	上水道	下水道
徒歩約2分	関西電力	都市ガス	公営	公共下水
元喫茶店、現況スケルトン				
賃料・礼金には別途消費税がかかります				
保証会社（日本セーフティー）加入要				

※現場との相違点は現況を優先します。

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員  
大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)