

仲介 創業1962年
作成日 2018. 2. 9.
6120 次の定休日 2月14日
本日更新回数 0
携帯 090-3702-0850
FAX 06-6392-1340
電話 06-6391-4990
URL : www.sohgo.com(毎日更新)
〒532-0002 大阪市淀川区東三国1-1-1(東ミクニの番地のはじまり) JR東淀川駅西出口正面

◎ 創業56年目！ Since1962(S37年) 感謝！！
 ◎ 個人での契約を希望されるお客様は、保証会社へ ご加入頂きます。(日本セーフティ・全保連)
 ◎ 契約時に建物に関する損害総合保険にご加入頂きます。 単身者→¥15000 ファミリー→¥20000/2年間
 ◎ 個人契約で1ヶ年以内の解約は、解約時1ヶ月分の違約金支払い特約が有ります。中規模以上の法人は免除
 室内犬/猫 飼育可能物件は、別途ペット飼育契約書を作成します。

◎ 弊社のスタッフ5名は全員宅地建物取引士有資格者です！
 ☆☆ (株)建ファミリー共済 取次店 ☆☆

◎ 不動産業者の【ホームズ・LIFULL】への無許可転載行為厳禁！！ 確認でき次第 取引停止です！！

貸マンション **貸マンション** ペット飼育は有料です＝小型犬2000円 猫3000円UP/月

最寄り駅	物件名/所在地	PET	type	号数	間取り (1K)	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	水道	現況	memo.	備考	AD
地下東三国	新大阪ビジネス第2ニッケン 淀川区西宮原3-2-1	×	事務所 鉄筋	421	ワンルーム	16.0	0	0	¥30,000	¥0	別途	即入	カギ弊社	全面内装済み エアコン 洗浄WC	0
地下江坂	マンション野口 I 	犬猫 犬猫 犬猫	1 K 1 K 1 K	201 202 306	洋6.7-K3 洋6.7-K3 洋6.7-K2.5	22.32 22.32 20.24	5万 5万 5万	5万 5万 5万	¥34,000 ¥34,000 ¥34,000	¥5,000 ¥5,000 ¥5,000	込 込 込	即入 即入 即入	カギ現場 カギ現場 カギ現場	セパレート、エアコン、ガスキッチン、シャワートイレ、液晶インターホン " セパレート、エアコン、ガスキッチン、シャワートイレ、液晶インターホン	1 1 1
	吹田市豊津町 4-33		鉄筋		↑ペット1頭限定	↑鍵は現場のキーbox							☞ ※		
JR 東淀川	ミキヤハイツ 淀川区東三国 2-12-45	×	1 DK ALC	2A	和6-DK5 端室	22.3	¥0	10万	¥38,000	¥2,000	込	即入	カギ弊社	広いベランダ、東向き ※ 個人契約のお客様＝日本セーフティへの加入を要す。	1
西中島南方 阪急 南方	ラ・ペンテ 	犬猫 犬猫 犬猫 犬猫 犬猫	1 K 1 K 1 K 1 K 1 K	507 602 606 801 807	洋6-K1.5 洋6-K1.5 洋6-K1.5 洋6-K1.5 端室 洋6-K1.5	18.7 18.7 18.7 18.7 18.7	5万 5万 5万 5万 5万	5万 5万 5万 5万 5万	¥39,000 ¥39,000 ¥39,000 ¥41,000 ¥41,000	¥5,000 ¥5,000 ¥5,000 ¥5,000 ¥5,000	込 込 込 込 込	2/22 整備中 即入 整備中 整備中	カギ open カギ open カギ open カギ open カギ open	フロアトイレ セパレート・エアコン・室内洗濯・TVインターホン " " " "	1.5 1.5 1.5 1.5 1.5
	東淀川区東中島 1-1-12 次ページに続く	犬猫 犬猫	1 K 1 K	902 908	洋6-K1.5 洋6-K1.5	18.7 18.7	5万 5万	5万 5万	¥42,000 ¥42,000	¥5,000 ¥5,000	込 込	3/25 2/28		" "	1.5 1.5

New	ラ・ペンテ	犬猫	1 K	910	洋6-K1.5 端室	18.7	5万	5万	¥42,000	¥5,000	込	即入	カギ open	フロ/トイレ セパレート・エアコン・室内洗濯・TVインターホン	1.5
New		犬猫	1 K	1008	洋6-K1.5	18.7	5万	5万	¥43,000	¥5,000	込	即入	カギ open	10~11Fはシャワートイレ付	1.5
New		犬猫	1 K	1010	洋6-K1.5 端室	18.7	5万	5万	¥43,000	¥5,000	込	即入	カギ open	〃	1.5
	イ子押し!	犬猫	1 K	1101	洋6-K1.5 端室	18.7	5万	5万	¥44,000	¥5,000	込	即入	カギ open	フロ/トイレ セパレート・エアコン・室内洗濯・TVインターホン・最上階	1.5
New		犬猫	1 K	1103	洋6-K1.5 最上階	18.7	5万	5万	¥44,000	¥5,000	込	即入	カギ open	フロ/トイレ セパレート・エアコン・室内洗濯・TVインターホン・最上階	1.5
		犬猫	1 K	1105	洋6-K1.5 最上階	18.7	5万	5万	¥44,000	¥5,000	込	即入	カギ open	フロ/トイレ セパレート・エアコン・室内洗濯・TVインターホン・最上階	1.5
		犬猫	1 K	1106	洋6-K1.5 最上階	18.7	5万	5万	¥44,000	¥5,000	込	即入	カギ open	10~11Fはシャワートイレ付	1.5
	東淀川区東中島 1-1-12		鉄筋										※		
地下東三国	松村マンション	×	1 K	303	洋10-K	24.7	¥0	10万	¥45,000	¥0	別途	即入	カギ弊社	セパレート、エアコン、洗面化粧台、照明付	1
	イ子押し!														
	淀川区十八条 2-1-10		鉄骨												
地下江坂	マンション野口Ⅱ	×	1 K	102	洋9-K1.5	24.7	1ヵ月	1ヵ月	¥50,000	¥8,000	込	即入	カギ現場	セパレート、オートロック、冷蔵庫、洗浄WC、照明、宅配Box、ペラシャッター	1
	イ子押し!	×	1 K	205	洋9-K1.5 端室	24.7	1ヵ月	1ヵ月	¥52,000	¥8,000	込	即入	カギ現場	〃	1
		×	1 K	303	洋9-K1.5	24.7	1ヵ月	1ヵ月	¥53,000	¥8,000	込	即入	カギ現場	〃	1
		×	1 K	501	洋9-K1.5 端室	24.7	1ヵ月	1ヵ月	¥53,000	¥8,000	込	即入	カギ現場	〃	1
		×	1 K	505	洋9-K1.5 端室	24.7	1ヵ月	1ヵ月	¥53,000	¥8,000	込	即入	カギ現場	〃	1
		吹田市豊津町 4-44		鉄筋										※	↑ いちランク上の物件をお探しのお客様用！！
西中島南方	リバーヒルズ新大阪	猫	1 K	203	洋6.6-DK3	24.38	¥0	2ヶ月	¥60,000	¥5,000	別途	即入	カギ現場	二人入居可(5000up)、猫2000up	1
	イ子押し!	猫	1 K	301	洋6.6-DK3 端室	24.38	¥0	2ヶ月	¥63,000	¥5,000	別途	整備中	カギ現場	〃	1
		猫	1 K	402	洋6.6-DK3	24.38	¥0	2ヶ月	¥62,000	¥5,000	別途	即入	カギ現場	オートロック、南向きペランダ	1
		猫	1 K	502	洋6.6-DK3	24.38	¥0	2ヶ月	¥63,000	¥5,000	別途	即入	カギ現場	〃	1
		猫	1 K	704	洋6.6-DK3 端室	24.38	¥0	2ヶ月	¥65,000	¥5,000	別途	即入	カギ現場	〃	1
		猫	1 K	802	洋6.6-DK3	24.38	¥0	2ヶ月	¥65,000	¥5,000	別途	即入	カギ現場	〃	1
		猫	1 K	803	洋6.6-DK3	24.38	¥0	2ヶ月	¥65,000	¥5,000	別途	即入	カギ現場	〃	1
		淀川区木川東2-1-5		鉄筋											↑ いちランク上の物件をお探しのお客様用！！
地下江坂	シャームゾン ハレクラニ	×	1 LK	101	A-type 洋9.5-K2.7	36.1	¥0	2ヶ月	¥80,000	¥5,000	別途	3/15		オートロック、カウンターキッチン、システムキッチン、追炊きバス、	1
New	新築 【江坂】	×	1 LK	102	B-type 洋9.1-K2.6	36.1	¥0	2ヶ月	¥80,000	¥5,000	別途	3/15		浴室乾燥機、室内洗濯、ウォッシュレット、エアコン	1
New		×	1 LK	201	A-type 洋9.5-K2.7	36.1	¥0	2ヶ月	¥80,000	¥5,000	別途	3/15		2口ガスコンロ、バリアフリー、照明器具、J:com引込	1
New		×	1 LK	202	B-type 洋9.1-K2.6	36.1	¥0	2ヶ月	¥80,000	¥5,000	別途	3/15		セキスイハウス製	1
New		×	1 LK	301	A-type 洋9.5-K2.7	36.1	¥0	2ヶ月	¥80,000	¥5,000	別途	3/15		3月15日頃 完成！！	1
New		×	1 LK	302	B-type 洋9.1-K2.6	36.1	¥0	2ヶ月	¥80,000	¥5,000	別途	3/15	1/20申込	1階窓は電動シャッター付、防犯カメラ設置	1
		吹田市豊津町30-1													セキスイハウス製

マンション 1DK

最寄り駅	物件名/所在地	PET	type	号数	間取り (1DK)	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	水道	現況	memo.	備考	AD
地下東三国 JR 東淀川	ミリオンハイツ	犬猫	1 DK	203	洋6-DK 4.5	21.8	5万	5万	¥37,000	¥5,000	込	即入	カギ弊社	フロ/トイレ セパレート、ウォッシュレット、ガスキッチン、エアコン エアコンも新品！	1
New	淀川区東三国 3-5-3		鉄筋		↑ペット1頭限定									駐車場有り ¥15,000+Tax	

マンション 2DK

最寄り駅	物件名/所在地	PET	type	号数	間取り (2DK)	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	水道	現況	memo.	備考	AD
地下東三国 JR 東淀川	ミリオンハイツ	犬猫	2 DK	501	洋6.7-和4.5-DK 4.5 端室	33.0	1ヵ月	1ヵ月	¥50,000	¥5,000	込	即入	カギ弊社	フロ/トイレ セパレート、ウォッシュレット、ガスキッチン、エアコン 二人同居の時、共益+¥1000 エアコンも新品！	1
New	淀川区東三国 3-5-3		鉄筋		↑ペット1頭限定									駐車場有り ¥15,000+Tax	
阪急 吹田	清和園マンション	犬猫	2 DK	101	洋6-和6-DK4	35.3	1ヵ月	1ヵ月	¥50,000	¥4,000	込	整備中	カギ弊社	エアコン付 端室 水道料 二人目より¥2000 up/1名	1
New	吹田市清和園町18-15		鉄骨		↑ペット1頭限定									※ 個人契約のお客様=日本セーフティへの加入を要す。	
JR 東淀川 地下東三国	エクセル須賀の森 イ子押し!	犬猫 犬猫	2 DK 2 DK	217 311	洋6-和6-DK7.5 端室 洋6-和6-DK7.5 端室	40.0 40.0	1ヵ月 1ヵ月	1ヵ月 1ヵ月	¥62,000 ¥62,000	¥4,000 ¥4,000	別途 別途	即入 整備中	カギ弊社 カギ弊社	洗浄トイレ、シャンプードレッサー、室内洗濯、TVインターホン " ↑無料J:comテレビチューナー設置！	1 1
New	東淀川区西淡路 4-24-1		鉄筋		↑ペット2頭まで可能				↑値下げ						
JR 東淀川 地下東三国	須賀の森シティハイツ イ子押し!	犬猫 犬猫 犬猫 犬猫 犬猫 犬猫	2 DK 2 DK 2 DK 2 DK 2 DK 2 DK	407 406 310 307 203 206	洋6-和6-DK7.5 洋6-和6-DK7.5 洋6-和6-DK6 端室 洋6-和6-DK7.5 洋6-和6-DK7.5 和6-和6-DK7.5	40.0 40.0 40.0 40.0 40.0 40.0	1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月	1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月 1ヵ月	¥60,000 ¥60,000 ¥60,000 ¥62,000 ¥62,000 ¥60,000	¥4,000 ¥4,000 ¥4,000 ¥4,000 ¥4,000 ¥4,000	別途 別途 別途 別途 別途 別途	整備中 即入 整備中 2/28 整備中 整備中	カギ弊社 2/2申込 カギ弊社 " 1/31申込 カギ弊社	洗浄トイレ、シャンプードレッサー、室内洗濯、TVインターホン " " 洗浄トイレ、シャンプードレッサー、室内洗濯、TVインターホン ↑無料J:comテレビチューナー設置！ 洗浄トイレ、シャンプードレッサー、TVインターホン	1 1 1 1 1 1
New	東淀川区西淡路 4-24-1		鉄筋		↑ペット2頭まで可能				↑値下げ						
地下東三国 阪急 三国	第2中尾ハイツ イ子押し!	犬猫 犬猫	2 DK 2 DK	115 212	洋6-和6-DK7.5 洋6-和6-DK7.5	48.0 48.0	1ヵ月 1ヵ月	1ヵ月 1ヵ月	¥65,000 ¥65,000	¥3,000 ¥3,000	別途 別途	即入 即入	カギ弊社 カギ弊社	洗浄トイレ、室内洗濯、南向きバルコニー " 外装工事完了でキレイになりました！！	1 1
	淀川区十八条3-8-20		鉄骨		↑ペット1頭限定									駐車場有り ¥14,000+Tax	
JR 東淀川 JR 新大阪	ウェルス新大阪 イ子押し!	× ×	2 DK 2 DK	202 402	洋6-和6-DK6 中廊下 洋6-和6-DK6 中廊下	43.7 43.7	1ヵ月 1ヵ月	1ヵ月 1ヵ月	¥67,000 ¥67,000	¥8,000 ¥8,000	別途 別途	即入 整備中	カギ弊社 カギ弊社	EV、洗浄トイレ、室内洗濯、南西向きバルコニー "	1 1
New	東淀川区西淡路 3-1-9		鉄筋											駐車場有り ¥15,000/月(青空)+Tax	

阪急 淡路 JR 新大阪	ハイツ・トヨダ	×	2DK	302	洋8-和8-DK6	53.6	1ヵ月	1ヵ月	¥70,000	¥5,000	別途	整備中	カギ弊社	エアコン2台、二重サッシ、洗浄トイレ、若い夫婦を求む	1
	東淀川区淡路 3-1-11		鉄筋												
JR 東淀川 地下東三国	ル・グラン須賀の森	犬猫	2DK	532	洋6-和6-DK6.7 端室	42.0	1ヵ月	1ヵ月	¥72,000	¥8,000	別途	整備中	カギ弊社	オートロック、洗浄トイレ、エレベーター、端室で明るい	1
	東淀川区西淡路4-24-3		鉄筋		↑ ペット2頭まで可能				↑値下げ					完全地デジ対応済 J:COMインターネット48%割引	

マンション 2LDK

最寄り駅	物件名/所在地	PET	type	号数	間取り (2LDK)	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	水道	現況	memo.	備考	AD
JR 東淀川	須賀の森シティハイツ	犬猫	2LDK	401	洋6-和6-LDK9 端室	46.1	1ヵ月	1ヵ月	¥62,000	¥4,000	別途	整備中	カギ弊社	ウォッシュレット、シャンプードレッサー、TVインターホン、 ↑無料J:comテレビチューナー設置！	1
	東淀川区西淡路 4-24-1		鉄筋		↑ ペット2頭まで可能										
地下東三国 阪急 三国	第3中尾ハイツ	犬猫	2LDK	105	洋6-和6-LDK10.8	50.1	1ヵ月	1ヵ月	¥67,000	¥6,000	別途	即入	カギ弊社	室内洗濯、洗浄トイレ、エレベーター、公園の隣り	1
		犬猫	2LDK	201	洋6-和6-LDK10.8 端室	50.1	1ヵ月	1ヵ月	¥67,000	¥8,000	別途	即入	2/4申込	無料J:comチューナー設置！61チャンネル ﾀﾀ!	1
		犬猫	2LDK	605	洋6-和6-LDK10.8	50.1	1ヵ月	1ヵ月	¥69,000	¥8,000	別途	即入	2/2申込	室内洗濯、洗浄トイレ、エレベーター、公園の隣り	1
	淀川区十八条 2-10-25		鉄筋		↑ ペット1頭限定									駐車場有り ¥15,000+Tax ↑無料J:comチューナー設置！61チャンネル ﾀﾀ!	
千里中央 地下桃山台	グランジュ千里	×	2LDK	305	洋6-和6-LDK10.5 端室	53.36	1ヵ月	1ヵ月	¥72,000	¥4,000	別途	即入	カギ open	オートロック、室内洗濯、ウォッシュレット、TVインターホン、エアコン3台	1
	豊中市上新田 2-10-13		鉄筋		↑ 鍵はオープン!!								※	閑静な住宅地内です！ 地下に駐車場 ¥15,000+Tax	

マンション 3DK

最寄り駅	物件名/所在地	PET	type	号数	間取り (3DK)	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	水道	現況	memo.	備考	AD
地下東三国 阪急 三国	第1中尾ハイツ	犬猫	3DK	303	洋6-和6-洋4.5-DK8	53.0	1ヵ月	1ヵ月	¥70,000	¥5,000	別途	即入	カギ弊社	シャンプードレッサー、洗浄トイレ、南向き ※ 個人契約のお客様=日本セーフティへの加入を要す。	1
	淀川区十八条 2-4-33		鉄筋		↑ ペット1頭限定									↑無料J:comチューナー設置！61チャンネル ﾀﾀ!	
JR 岸辺	サンライズ・カーサ	×	3DK	403	洋6-洋5.8-和4.5-DK9	62.7	1ヵ月	1ヵ月	¥70,000	¥7,000	別途	即入	カギ現場	端室 出窓有り。キレイに改装済み、1階はコンビニ	1
		×	3DK	303	洋6-洋5.8-和4.5-DK9	62.7	1ヵ月	1ヵ月	¥70,000	¥7,000	別途	即入	カギ現場	オートロック、明るい南向きペランダ	1
		×	3DK	203	洋6-洋5.8-和4.5-DK9	62.7	1ヵ月	1ヵ月	¥70,000	¥7,000	別途	即入	カギ現場	"	1
	吹田市山田南30-20		鉄筋		オススメ物件!!				↑ 鍵は現場のキーbox				※	駐車場有り ¥10,000/月(青空)	

貸家

貸家

ペット飼育は有料です=小型犬2000円 猫3000円UP/月

Jr東淀川 地下東三国	小森店舗事務所	×	店舗	1F	29.7坪	98.2	1ヵ月	1ヵ月 +tax	25万 +tax	¥0	別途	即入	カギ弊社	飲食店不可 店内禁煙 業種相談	1
	淀川区宮原 2-7-27		鉄骨											スケルトン	
Jr東淀川 地下東三国	久佐賀店舗	×	店舗	1F	約 9.3坪	30.68	1ヵ月	2ヵ月 +tax	¥60,000 +tax	¥0	別途	即入	カギ弊社	スナック・イタリアンの跡 大旨 内装残っています。	1
	淀川区東三国 1-3-2		鉄筋												
Jr東淀川 地下東三国	キサラギハイツ店舗	×	店舗	102	約3.5坪	11.5	1ヵ月	1ヵ月 +tax	¥50,000 +tax	¥0	別途	即入	2/8申込	エアコン付 大旨 内装残っています。	1
	淀川区東三国 1-1-32		鉄筋								定額				
JR 東淀川 地下東三国	朝日プラザアネックス新大阪	×	事務所	211	事務所部分 9.5坪	39.9	¥0	20万	¥70,000	¥0	別途	即入	カギ弊社	エアコン 物置付 単独階段、他の室と完全分離	1
New	淀川区宮原2-7-29		鉄筋						+tax					※ 保証会社・日本セーフティへの加入を要す。	
JR 新大阪 地下新大阪	ビクトリアス ビル	×	事務所	1F	14.6坪	48.29	1ヵ月	2ヵ月	¥140,000	¥10,000	2000	即入	カギ弊社	業務用エアコン2台	1
	イ子押し!	×	事務所	8F	24坪	79.34	1ヵ月	2ヵ月 +tax	¥170,000 +tax	¥10,000 +tax	2000	2/28		業務用エアコン2台	1
New	淀川区宮原 3-3-3		鉄骨											このビル管理は弊社のグループに変わりました！！	
JR 東淀川	淀川グリーハイツ	×	事務所	1F	5.5坪	18.0	1ヵ月	1ヵ月	¥50,000	¥5,000	別途	即入	カギ弊社	元 クリーニング取次店 大通りに面します	1
New	東淀川区西淡路 1-15-10		鉄筋											値交渉します！！	

マイホーム購入や処分のために、 信頼出来る不動産店を探していませんか？

素敵なマイホーム購入や、大切な財産の売却には、信頼出来る担当者選びが重要です！！
担当者の経験や能力と考え方でお客様の購入物件や、有効な処分方法は変わります。

- ◎ 大手のように多数の営業マンはおりませんが、経験豊かな担当者が接客を致します。
- ◎ 担当者＝経営者です。 転勤は無し、取引後も末永く確実にサポートでき、安心です。



→ 知っていますか？
→ 地元不動産屋の実力！

売地 売マンション 戸建て住宅

未相続空家・未相続宅地・借地権物件

売り物件募集中！！ 秘密厳守でご相談承ります。

売り物件募集中！！ 秘密厳守でご相談承ります。



大阪府知事免許(15)5278号 グループ管理会社:タクミ商事(株) 知事免許(9)27155号 創業33年