



(反転の場合あり)



物件種目	賃貸 マンション	間取	1K 洋6-K	
------	-------------	----	------------	--

物件名称	ラ・ペンテ			
------	-------	--	--	--

所在地	大阪市東淀川区東中島1-1-12	号数	601	
-----	------------------	----	-----	--

交通	御堂筋線	西中島南方 駅	徒歩	5分
	阪急	南方 駅	徒歩	5分
	JR	新大阪 駅	徒歩	10分

賃料	3.9 万円	共益費	5,000 円	
----	--------	-----	---------	--

礼金	5 万円	敷金	5 万円	
----	------	----	------	--

構造規模	RC	11 階建	6 階部分	総戸数	84 戸
------	----	-------	-------	-----	------

使用面積	18.70 m ²	現況	空室	引渡	相談
------	----------------------	----	----	----	----

築年月	平成7年3月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険	1.5万円 (2年間)
-----	--------	------	--------------	------	----------------

設備/周辺				
駐車場	駐輪場	ペット	エレベーター	バス/トイレ
2万円/月	バイク(有料)	室内犬/猫	1基	セパレート
バルコニー	エアコン	インターホン	インターネット	洗濯機置場
南向き	1台	カラー液晶	フレッツ/JCOM/eo	室内洗濯パン
スーパー	コンビニ	フリーレント	電気	上/下水道
徒歩約5分	徒歩約2分	対応	関西電力	公営/公共

条件/諸費用/備考	
共益費に水道料金を含みます。	
室内犬 2,000円/月	猫 3,000円/月 鍵交換料 8,000円
フリーレント (賃料2000円UP/1年未満の解約不可)	
1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要	

※現場との相違点は現況を優先します。

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
大阪府知事免許(14)第5278号 昭和37年(1962年)創業!
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理
相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**
 〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340
 営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日
 空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



・取引態様: 専任媒介 ・報酬形態: 当方全額負担 ・広告: 不可 (ネット転載厳禁)