



物件種目	賃貸 マンション	間取	3DK 和6-洋6-洋4.5-DK8	
物件名称	第1中尾ハイツ			
所在地	大阪市淀川区十八条2-4-33	号数	103	
交通	御堂筋線	東三国 駅	徒歩 15分	
	阪急	三国 駅	徒歩 16分	
	市バス	榎木橋停留所	徒歩 5分	
賃料	6.5 万円	共益費	5,000 円	
礼金	1ヶ月 万円	敷金	1ヶ月 万円	
構造規模	RC	3 階建	1 階部分	総戸数 12 戸
使用面積	53 m <sup>2</sup>	現況	要確認	引渡 要確認
築年月	昭和54年3月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅 保険 2万円 (2年間)
設備/周辺				
駐車場	駐輪場	ペット	給湯	バルコニー
1.5万円/月	-	室内犬/猫	3ヶ所	6.3m <sup>2</sup> 南
洗面化粧台	温水洗浄便座	浴槽	エアコン	洗濯機置場
シャワー付	○	追炊機能付	2台(保証外)	バルコニー
CATV	インターネット	インターホン	キッチン	最上階・端室
無料視聴	zaq	液晶	ガスキッチン	-
その他	電気	ガス	上水道	下水道
-	関西電力	都市ガス	公営	公共下水
スーパー	コンビニ	西三国小学校	三国中学校	総合病院
徒歩約5分	徒歩約6分	徒歩約3分	徒歩約11分	徒歩約9分
条件/諸費用/備考				
室内犬1匹 2,000円/月、猫1匹 3,000円/月 1年未満の解約は賃料1ヵ月分の違約金が必要 保証会社加入要				

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員  
大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3日曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)