



物件種目	賃貸 マンション	間取	2DK 洋6-和6-DK7.5	
物件名称	第2中尾ハイツ			
所在地	大阪市淀川区十八条3-8-20	号数	211	
交通	御堂筋線	東三国 駅	徒歩 15 分	
	阪急	三国 駅	徒歩 16 分	
	市バス	榎木橋停留所	徒歩 5 分	
賃料	6.8 万円	共益費	3,000 円	
礼金	1ヶ月 万円	敷金	1ヶ月 万円	
構造規模	鉄骨造	3 階建	3 階部分	総戸数 15 戸
使用面積	48.0 m ²	現況	要確認	引渡 要確認
築年月	昭和62年2月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険 2万円 (2年間)
設備/周辺				
駐車場	1.4万円/月	駐輪場	ペット	CATV
インターネット	温水洗浄便座	洗濯機置場	給湯	J:COM無料
zaq	〇	室内パン	洗面化粧台	バルコニー
最上階/端室	電気	ガス	〇	南東
×	関西電力	都市ガス	水道	下水道
スーパー	コンビニ	西三国小学校	公営	公共下水
徒歩約5分	徒歩約7分	徒歩約5分	三国中学校	総合病院
			徒歩約11分	徒歩約11分
条件/諸費用/備考				
室内犬2,000円/月、猫3,000円/月、駐車場は税別1.4万円/月 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要、鍵交換料11,000円 J:COMチューナー無料設置、保証会社(日本セーフティ)加入要				

(社) 大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社) 全国宅地建物取引業保証協会正会員
 大阪府知事免許(15) 第5278号 昭和37年(1962年) 創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)

※現場との相違点は現況を優先します。