



物件種目	貸事務所				
物件名称	新岸本ビル				
所在地	大阪市淀川区東三国2-18-10			号数	2F
交通	御堂筋線	東三国	駅	徒歩	2分
	JR	東淀川	駅	徒歩	7分
			駅	徒歩	分
賃料	6万円	共益費	0円		
礼金	5万円	敷金	10万円		
構造規模	鉄骨造	3階建	2階部分	地勢	平坦
使用面積	30㎡	現況	空室	引渡	即時
築年月	昭和61年	契約期間	2年契約自動更新	保険	事業用加入要
接道状況	一方道路		位置指定	無	
接道方向	西 幅員 12 m		幅員 m		
設備/備考					
駐車場	エアコン	キッチン	トイレ	コンビニ	
無	2台	ガスキッチン	洋式	徒歩約1分	
スーパー	電気	ガス	上水道	下水道	
徒歩約2分	関西電力	都市ガス	公営	公共下水	
保証会社(日本セーフティー)加入要					

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員/(社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
大阪府知事免許(13)第5278号 昭和37年(1962年)創業!
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理
相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**
 〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340
 営業時間:AM 10:00~PM 6:30 定休日:毎週水曜日、第3火曜日
 空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



・取引態様:専任媒介 ・報酬形態:当方全額負担 ・広告:不可(ネット転載厳禁)

※現場との相違点は現況を優先します。