



(反転の場合あり)



|                           |               |        |              |         |                |
|---------------------------|---------------|--------|--------------|---------|----------------|
| 物件種目                      | 賃貸<br>マンション   | 間取     | 1K<br>洋9-K   |         |                |
| 物件名称                      | マンション野口Ⅱ      |        |              |         |                |
| 所在地                       | 大阪府吹田市豊津町4-44 |        |              | 号数      | 305            |
| 交通                        | 御堂筋線          | 江坂     | 駅            | 徒歩      | 5分             |
|                           |               |        | 駅            | 徒歩      | 分              |
| 賃料                        | 5.4万円         |        | 共益費          | 8,000円  |                |
| 礼金                        | 1ヶ月万円         |        | 敷金           | 1ヶ月万円   |                |
| 構造規模                      | RC            | 8階建    | 3階部分         | 総戸数     | 29戸            |
| 使用面積                      | 24.65㎡        | 現況     | 要確認          | 引渡      | 要確認            |
| 築年月                       | 平成11年2月       | 契約期間   | 2年契約<br>自動更新 | 住宅保険    | 1.5万円<br>(2年間) |
| 設備/周辺                     |               |        |              |         |                |
| 駐車場                       | 駐輪場           | オートロック | 防犯モニター       | エレベーター  |                |
| 近隣                        | ○             | ○      | ○            | 1基      |                |
| バス・トイレ                    | 宅配BOX         | 給湯     | エアコン         | バルコニー   |                |
| セパレート                     | ○             | 2ヶ所    | 1台           | 3.24㎡ 東 |                |
| 温水洗浄便座                    | 洗濯機置場         | キッチン   | その他          | 下駄箱     |                |
| ○                         | 室内パン          | IH     | 冷蔵庫          | ○       |                |
| インターネット                   | CATV          | 電気     | ガス           | 上/下水道   |                |
| zaq/7/フツ                  | J:COM         | 関西電力   | -            | 公営/公共   |                |
| スーパー                      | コンビニ          | 総合病院   | 照明           | 端室/最上階  |                |
| 徒歩約5分                     | 徒歩約2分         | 徒歩約7分  | ○            | 端室      |                |
| 条件/諸費用/備考                 |               |        |              |         |                |
| 共益費に水道料金を含みます。            |               |        |              |         |                |
| 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要(個人契約) |               |        |              |         |                |

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員

大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)



※現場との相違点は現況を優先します。