



| | | | | |
|--------------------------|----------------------|----------|----------------------|---------------------|
| 物件種目 | 賃貸 マンション | 間取 | 1K 洋室6.6-K3 | |
| 物件名称 | リバーヒルズ新大阪 | | | |
| 所在地 | 大阪市淀川区木川東2-1-5 | 号数 | 202 | |
| 交通 | 御堂筋線 | 西中島南方 駅 | 徒歩 | 5分 |
| | 阪急 | 南方 駅 | 徒歩 | 5分 |
| 賃料 | 6万円 | 共益費 | 5,000円 | |
| 礼金 | 2ヶ月 万円 | 敷金 | 0万円 | |
| 構造規模 | RC | 8階建 | 2階部分 | 総戸数 28戸 |
| 使用面積 | 24.38 m ² | 現況 | 要確認 | 引渡 要確認 |
| 築年月 | 平成27年1月 | 契約期間 | 2年契約 自動更新 | 住宅保険 1.5万円 (2年間) |
| 設備/周辺 | | | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | 原付置場 | バルコニー | ペット |
| 近隣2万円/月 | ○ | 1,500円/月 | 南東4.39m ² | 猫飼育可 |
| エアコン | エレベーター | オートロック | 洗面脱衣所 | フロ/トイレ |
| ○ | ○ | ○ | ○ | セパレート |
| 給湯 | 温水洗浄便座 | 洗面化粧台 | 洗濯機置場 | キッチン |
| 3ヶ所 | ○ | シャワー付 | 室内洗面所 | 2口ガスコンロ |
| 浴室 | インターホン | 照明 | インターネット | 端室 |
| 換気乾燥機付 | カラー液晶 | ○(LED) | eo光 | 1,4号室 |
| 電気 | ガス | 上/下水道 | スーパー | コンビニ |
| 関西電力 | 都市ガス | 公営/公共 | 徒歩約2分 | 徒歩約4分 |
| 条件/諸費用/備考 | | | | |
| 保証会社(日本セーフティー)加入要(個人契約) | | | | |
| 猫飼育2,000円/月、2人入居5,000円/月 | | | | |
| 水道料金別途要 | | | | |

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員/(社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理
相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**
 〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340
 営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日
 空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様: 専任媒介 ・報酬形態: 当方全額負担 ・広告: 不可(ネット転載厳禁)