



物件種目	中古マンション			
物件名称	ローズコーポ新大阪第5			
所在地	大阪市淀川区西宮原1丁目7番50	号数		
交通	御堂筋線	新大阪	駅	徒歩 9 分
			駅	徒歩 分
間取	2LDK			
	和6-洋6-LDK13.5			
価格	1,580			
	万円			
管理費	5,150 円/月	修繕積立金	9,200 円/月	
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造		14 階建	13 階部分
専有面積	60.50 m ²	バルコニー	南	7.95 m ²
土地持分総面積	1140.08 m ²	土地持分	5688/560790	
築年月	昭和55年1月	総戸数	101 戸	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域	
管理形態	委託	管理会社	日本ハウズィンク(株)	
施主	大昭建設(株)	施工会社	(株)大林組	
現況	空家	引渡日	相談	
設備/周辺				
駐車場	エレベーター	管理人	エレベーター	その他
空無	1基	日勤	○	東南角部屋
条件/諸費用/備考				
現況有姿引渡、平成24年全面リフォーム				

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
 大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。