



物件種目	賃貸 マンション	間取	1DK 洋室7-DK4.2	
物件名称	シオン・ド・ヒル			
所在地	大阪市淀川区東三国4-20-24	号数	101	
交通	御堂筋線	東三国	駅	徒歩 6分
	JR	東淀川	駅	徒歩 12分
賃料	5.9万円	共益費	4,000円	
礼金	10万円	敷金	5万円	
構造規模	RC	3階建	3階部分	総戸数 6戸
使用面積	29.1 m <sup>2</sup>	現況	要確認	引渡 要確認
築年月	平成16年10月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険 1.5万円 (2年間)

設備/周辺

駐車場	駐輪場	オートロック	給湯	バス/トイレ
近隣	○	○	3ヶ所	セパレート
バルコニー	エアコン	洗面化粧台	洗濯機置場	温水洗浄便座
3.24m <sup>2</sup> 南	1台	○	室内パン	○
コンロ	インターネット	端室/最上階	下駄箱	その他
2口ガス	zaq/フレッツ	端室	○	大型CL
スーパー	コンビニ	電気	ガス	上/下水道
徒歩約4分	徒歩約2分	関西電力	都市ガス	公営/公共

条件/諸費用/備考

共益費に水道料金を含みます。保証会社加入要。  
2人入居可能 (共益費2,000円UP)  
1年未満の解約は賃料1ヵ月分の違約金要

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員  
大阪府知事免許 (15) 第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様: 専任媒介    ・報酬形態: 当方全額負担    ・広告: 不可 (ネット転載厳禁)