



物件種目	賃貸 マンション	間取	3DK 和6-洋6-洋4.5-DK9	
物件名称	淀川グリーンハイツ			
所在地	大阪市東淀川区西淡路1-15-10		号数	305
交通	JR 東淀川 駅	徒歩	1分	
	御堂筋線 東三国 駅	徒歩	9分	
	JR 新大阪 駅	徒歩	10分	
賃料	7.8 万円	共益費	7,000 円	
礼金	7 万円	敷金	7 万円	
構造規模	RC 5階建	3階部分	総戸数	24戸
使用面積	56.08 m <sup>2</sup>	現況	要確認	引渡 要確認
築年月	昭和59年3月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険 (2万円/2年間)
設備/周辺				
駐車場	駐輪場	管理人	エレベーター	給湯
2万円/月	○	-	1基	3ヶ所
温水洗浄便座	洗面化粧台	洗濯機置場	下駄箱	BS
○	○	室内パン	○	○
CATV	インターネット	ペット	バルコニー	スーパー
J:COM	フレッツ	室内犬可	南向き	徒歩約4分
コンビニ	西淡路小学校	淡路中学校	総合病院	銀行
徒歩約1分	徒歩約9分	徒歩約8分	徒歩約10分	徒歩約1分
郵便局	電気	ガス	上水道	下水道
徒歩約1分	関西電力	都市ガス	公営	公共下水
条件/諸費用/備考				
室内犬飼育 2,000円/月				

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員  
**大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!**

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



・取引態様: 一般媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)

※現場との相違点は現況を優先します。