



物件種目	賃貸マンション	間取り	ワンルーム
物件名称	ブリゼ		号数 左記参照
所在地	大阪市淀川区東三国1丁目16番1号		
交通	JR東海道本線 東淀川駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩5分		
賃料	左記参照	共益費	7,000円
敷金	なし	礼金	賃料1ヶ月個人 賃料2ヶ月法人
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回：月額合計額の50%（保証人有） 初回：月額合計額の60%（保証人无） 継続：毎月800円		
住宅保険	（株）建ファミリー共済 1.8万円（2年更新）		
違約金等	-		
ペット	飼育不可		
鍵交換代	11,000円	水道料金	共益費に含む
駐車場	なし		
駐輪場	使用料なし		
インターネット等	zaq		
構造	鉄骨造陸屋根5階建		
築年月	平成17年3月15日	管理会社	タクミ商事(株)
使用面積	23㎡		
設備等	オートロック	室内洗濯パン	独立洗面化粧台
	エアコン	ガスコンロ設置可	TVドアホン
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ コンビニ徒歩2分、スーパー徒歩3分</li> <li>■ 5階は全部屋ロフト付</li> <li>■ 案内鍵は弊社事務所まで</li> <li>■ 法人契約の保証人・保証会社免除は相談</li> <li>■ 現場との相違点は現況を優先します</li> </ul>		

号室	間取り	タイプ	賃料	共益費	礼金	現状	備考
503	1K	03	¥60,000	¥7,000	賃料1ヶ月（個人）2ヶ月（法人）	4/20退去	ロフト付

創業1962年 相互住宅土地  
大阪府知事免許（10）第27155号  
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号  
TEL: 06-6391-4780 FAX: 06-6392-1340  
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間：10時～17時  
定休日：毎週水曜、第3火曜日

取引態様：媒介  
広告料：1.5ヶ月