



257タイプ



368タイプ



10タイプ



210タイプ



01タイプ



206タイプ



508タイプ



号室	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
502	2DK	257	40	¥70,000	¥4,000	賃料1ヶ月	賃料1ヶ月	3月退去

物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照	
物件名称	須賀の森シティハイツ		号数	左記参照
所在地	大阪市東淀川区西淡路4丁目24番1号			
交通	JR東海道本線 東淀川駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩10分 阪急京都線 淡路駅 徒歩12分			
賃料	左記参照	共益費	4,000円	
敷金	賃料1ヶ月	礼金	賃料1ヶ月	
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし	
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回2.8万円(月額保証額7万円未満) 初回3.8万円(月額保証額7万円以上) 更新800円/年、保証人無プラン有			
住宅保険	(株)宅建ファミリー共済 2万円(2年更新)			
違約金等	短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)			
ペット	小型犬1匹(賃料+2,000円)、2匹相談 猫1匹(賃料+3,000円)、2匹相談 ※ペット飼育終了による賃料変更なし			
鍵交換代	11,000円	清掃費用	なし	
駐車場	月額1.65万円(青空) 1.76万円(屋根有)			
駐輪場	駐輪許可証200円/台(1世帯2台まで)			
インターネット等	ZAQ Wi-Fi無料(120M)/CS6ch無料/NURO光			
構造	鉄筋コンクリート造スレート葺5階建			
築年月	昭和59年11月15日	管理会社	タクミ商事(株)	
使用面積	左記参照			
設備等	温水洗浄便座	シャンプードレッサー		
	室内洗濯(01・206タイプ除く)			
	テレビドアホン	バルコニー南東向き		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■スーパーライフ 徒歩6分 ■淡路中 徒歩4分、西淡路小 徒歩5分 ■銀行・郵便局・コンビニ 徒歩4分 ■保証人無プラン有(初回+2~4万円) ■法人契約の短期解約免除相談 ■案内鍵は弊社事務所まで ■現場との相違点は現況を優先します。 			

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許(10)第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4780 FAX:06-6392-1340
担当:富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間:10時~17時 取引態様:媒介
定休日:毎週水曜、第3火曜日 広告料:1ヶ月