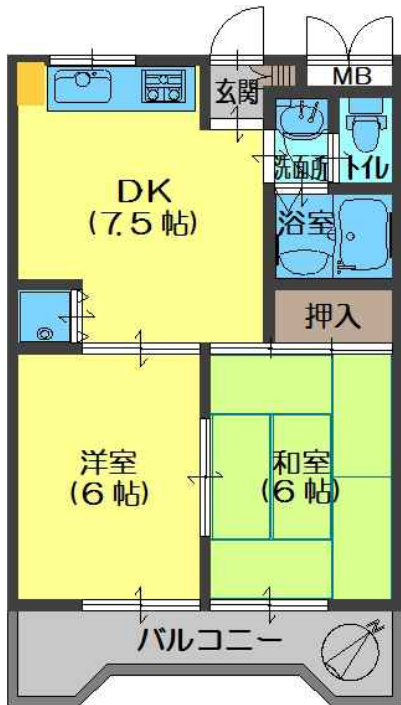


物件 種目	賃貸 マンション	間 取	2DK 洋6一和6-DK7.5		
物件 名称	エクセル須賀の森				
所在地	大阪市東淀川区西淀路4-24-3			号数	311
交通	JR	東淀川駅	徒歩	6分	
	御堂筋線	東三国駅	徒歩	10分	
	阪急	淡路駅	徒歩	11分	
賃料	6.4万円		共益費	4,000円	
礼金	1ヶ月万円		敷金	1ヶ月万円	
構造 規模	RC	5階建	3階部分	総戸数	24戸
使用 面積	40.02㎡	現況	要確認	引渡	要確認
築年月	昭和60年11月	契約 期間	2年契約 自動更新	住宅 保険	2万円 (2年間)
設備／周辺					
駐車場	駐輪場	バイク置場	ペット	給湯	
要確認	○	○(有料)	2匹相談	3ヶ所	
バルコニー	インターホン	温水洗浄便座	洗面化粧台	洗濯機置場	
南東向	カラー液晶	○	シャワー付	室内洗濯パン	
インターネット	CATV	電気	ガス	上／下水道	
WiFi無料	6ch無料	関西電力	都市ガス	公営／公共	
スーパー	コンビニ	西淀路小学校	淡路中学校	総合病院	
徒歩約8分	徒歩約5分	徒歩約5分	徒歩約4分	徒歩約15分	
条件／諸費用／備考					
室内犬1匹：2,000円/月、猫1匹：3,000円/月 単車：3,000円/月（税別） 鍵交換料：11,000円（税込） 1年未満の解約は賃料1ヵ月分の違約金要 日本セーファー 初回保証料：2.8～6.8万 更新：1万円/年					

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員/(社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
 大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理
相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**
 〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340
 営業時間:AM 10:00~PM 6:30 定休日:毎週水曜日、第3火曜日
 空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様:専任媒介 ・報酬形態:当方全額負担 ・広告:不可(ネット転載厳禁)