



237タイプ

156タイプ

105タイプ



号室	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	礼金	状態	備考
301	2LDK	156	56	¥96,000	¥5,000	賃料2ヶ月	12月6日退去	角部屋
302	2LDK	237	56	¥92,000	¥5,000	賃料2ヶ月	整備中	

物件種目	賃貸マンション	間取り	2LDK
物件名称	グレースフルハイツ1号館	号数	左記参照
所在地	大阪府豊中市寺内1丁目8番25号		
交通	北大阪急行 緑地公園駅 徒歩5分		
賃料	左記参照	共益費	5,000円
敷金	なし	礼金	賃料2ヶ月
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回3.8万円（月額保証額10万円未満） 初回4.8万円（月額保証額10万円以上） 更新1万円/年、保証人無プラン有		
住宅保険	（株）建ファミリ-共済 2万円（2年更新）		
違約金等	短期違約金なし		
ペット	飼育不可		
鍵交換代	なし	清掃費用	なし
駐車場	月額1.8~2.2万円（税込）		
バイク	バイク置場（5台分）月額使用料なし		
駐輪場	月額使用料なし		
インターネット等	フレッツ/zaq		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付4階建		
築年月	1991年2月	管理会社	—
使用面積	左記参照		
設備等	エレベーター	3口ガスコンロ	温水洗浄便座
	室内洗濯	シャワー・ドレッサー	ディンプルキー
	南向き	テレビドアホン	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■スーパー・コンビニ徒歩5分 ■保証人無プラン有（初回+3~4万円） ■案内鍵は現地PSキーボックス ■ホームズ・アットホームへの掲載不可 ■現場との相違点は現況を優先します 		

大阪府知事免許（15）第5278号
相互住宅土地

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL: 06-6391-4990 FAX: 06-6392-1340
担当: 冨田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時~17時
定休日: 毎週水曜、第3火曜日

取引態様: 媒介
広告料: 2ヶ月