



物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照	
物件名称	ハイツ東淀		号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区宮原2丁目4番11号			
交通	JR東海道線 東淀川駅 徒歩1分 大阪メトロ御堂筋線 東三国 徒歩5分			
賃料	左記参照	共益費	左記参照	
敷金	左記参照	礼金	左記参照	
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし	
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回2.8万円(月額保証額5万円以上) 初回3.8万円(月額保証額7万円以上) 更新1万円/年、保証人無プラン有			
住宅保険	宅建ファミリー共済 2万円(2年更新)			
違約金等	短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)			
ペット	飼育不可			
鍵交換代	なし	清掃費用	なし	
駐車場	近隣月額税込22,000円(徒歩1分)			
駐輪場	月額使用料なし			
インターネット等	フレッツ			
構造	鉄骨造陸屋根4階建			
築年月	昭和60年1月	管理会社	貸主自主管理	
使用面積	左記参照			
設備等	テレビ・エアコン・デッドストック			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■スーパー・コンビニ・商店街 徒歩1分 ■浴室・トイレ・洗面台・流し台新品入替 ■案内鍵は弊社事務所まで ■現場との相違点は現況を優先します 			

号室	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	敷金	礼金	現状	備考
301	2LDK	01	48	¥65,000	¥5,000	¥0	賃料1ヶ月	即入居	角部屋

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許(10)第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4780 FAX:06-6392-1340
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時~17時 取引態様: 媒介
定休日: 毎週水曜、第3火曜日 広告料: 1ヶ月