

03ﾀｲﾌﾟ

203ﾀｲﾌﾟ

403ﾀｲﾌﾟ

256ﾀｲﾌﾟ

105ﾀｲﾌﾟ

606/706/806

07ﾀｲﾌﾟ



11/13ﾀｲﾌﾟ

08/10/12

612ﾀｲﾌﾟ

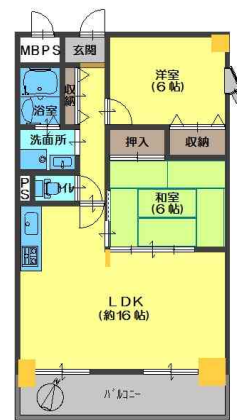
15ﾀｲﾌﾟ

608ﾀｲﾌﾟ

01ﾀｲﾌﾟ

407ﾀｲﾌﾟ

号室	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	現状	備考
211	3DK	11/13	55	¥90,000	¥8,500	内装中	
507	2LDK	507	63.41	¥117,000	¥8,500	内装中	角部屋最上階



507ﾀｲﾌﾟ

物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照
物件名称	ヒシヒラリバーハイツ	号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区木川東1丁目3番4号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分 阪急京都線 南方駅 徒歩5分		
賃料	左記参照	共益費	左記参照
敷金	賃料1ヶ月	礼金	賃料1ヶ月
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	(株)オリコフォレントインシュア 初回：月額合計金額の50% 支払手数料：支払総額の1% (毎月) 更新料なし		
住宅保険	(株)宅建ファミリ-共済 2万円 (2年更新)		
違約金等	短期違約金なし		
ペット	小型犬1匹 (賃料+2,000円)、2匹相談 猫1匹 (賃料+3,000円)、2匹相談 ※ペット飼育終了による賃料変更なし		
鍵交換代	なし	清掃費用	なし
駐車場	空無 (月額税込2万円)		
駐輪場	月額使用料なし		
インターネット等	フレッツ/zaq		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根9階建		
築年月	昭和63年3月31日	管理会社	三木商事(株)
使用面積	左記参照		
設備等	エレベーター2基	シャワー・トイレ	室内洗濯
	温水洗浄便座	デッドロック	TVDアクリル
備考	■日勤管理人 (9時～16時) ■スーパーライフ 徒歩3分 ■コンビニ 徒歩4分 ■木川南小学校向かい ■案内鍵は現地PS ■法人契約の保証人・保証会社免除は相談 ■現場との相違点は現況を優先します		

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許(10)第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL: 06-6391-4780 FAX: 06-6392-1340
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時～17時 取引態様: 媒介
定休日: 毎週水曜、第3火曜日 広告料: 1ヶ月