



号室	間取り	タイプ	㎡	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
201	1K	01	18.18	¥45,000	¥5,000	¥0	¥0	即入居

物件種目	賃貸マンション	間取り	1K
物件名称	キサラギハイツ	号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区東三国1丁目1番32号		
交通	JR東海道本線 東淀川駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩6分		
賃料	左記参照	共益費	5,000円
敷金	なし	礼金	なし
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回：月額合計額の50%（保証人有） 初回：月額合計額の60%（保証人无） 継続：毎月800円		
住宅保険	(株)宅建ファミリー共済 1.8万円（2年更新）		
違約金等	-		
ペット	小型犬1匹（賃料+2,000円） 猫1匹（賃料+3,000円） ※ペット飼育終了による賃料変更なし		
鍵交換代	11,000円	水道料金	共益費に含む
駐車場	なし		
駐輪場	使用料なし		
インターネット等	zaq		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建		
築年月	昭和60年4月28日	管理会社	タクミ商事(株)
使用面積	18.18㎡		
設備等	エアコン	室内洗濯パン	TVドアホン
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■コンビニ徒歩1分、スーパー徒歩2分 ■案内鍵は弊社事務所まで ■現場との相違点は現況を優先します 		

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許(10)第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4780 FAX:06-6392-1340
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間：10時～17時 取引態様：媒介
定休日：毎週水曜、第3火曜日 広告料：2ヶ月