



(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員/ (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
大阪府知事免許 (15) 第5278号 昭和37年 (1962年) 創業!
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

相互住宅土地 Tel(06) 6391-4990

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00 ~ PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可 (ネット転載厳禁)



物件種目	賃貸マンション	間取	1K 洋6-K3		
物件名称	キサラギハイツ				
所在地	大阪市淀川区東三国1-1-32			号数	403
交通	JR 東淀川	駅	徒歩	1 分	
	御堂筋線 東三国	駅	徒歩	6 分	
	御堂筋線 新大阪	駅	徒歩	11 分	
賃料	3.5 万円	共益費	5,000 円		
礼金	5 万円	敷金	0 万円		
構造規模	RC 5階建	4階部分	総戸数	14 戸	
使用面積	18.18 m ²	現況	要確認	引渡	要確認
築年月	昭和60年4月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険	1.5万円 (2年間)
設備/周辺					
ペット	エアコン	洗濯機置場	バス/トイレ	バルコニー	
室内犬/猫	1台	室内洗濯/パン	3点ユニット	東	
インターネット	下駄箱	キッチン	スーパー	コンビニ	
zaq	○	ガスキッチン	徒歩約2分	徒歩約1分	
BS	電気	ガス	上・下水道	端室	
J:COM	関西電力	都市ガス	公営・公共	○	
条件/諸費用/備考					
共益費に水道料金を含みます。保証会社加入要。					
鍵交換料11,000円 室内犬2,000円/月 猫3,000円/月					
1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要。					

※現場との相違点は現況を優先します。