



101タイプ



01タイプ



202タイプ



302タイプ



03タイプ

401



号数	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	礼金	現状	備考
202	1LDK	202	31.8	¥65,000	¥3,000	1ヶ月	内装中	70ト化セパレート
401	2LDK	401	68	¥120,000	¥3,000	2ヶ月	内装中	全面リフォーム

物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照	
物件名称	北中島マンション		号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区東三国4丁目12番8号			
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩4分 JR東海道線 新大阪駅 徒歩11分			
賃料	左記参照	共益費	3,000円	
敷金	なし	礼金	左記参照	
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし	
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回：月額合計額の50%（保証人有） 初回：月額合計額の60%（保証人無） 継続：毎年12,000円			
住宅保険	(株)宅建ファミリー共済 2万円（2年更新）			
ペット	小型犬1匹（賃料+2,000円） 猫1匹（賃料+3,000円） ※ペット飼育終了による賃料変更なし			
鍵交換代	11,000円	水道料金	賃賃人検針	
駐車場	軽自動車用 月額1.5万円（空有）			
駐輪場	なし			
インターネット等	zaq			
構造	鉄筋コンクリート造スレート葺4階建			
築年月	平成2年11月9日	管理会社	賃賃人自主管理	
使用面積	01/02(31.8m ²) 03(34.46m ²) 401(68m ²)			
設備等	テレビドアホン	室内洗濯パン	ガスコンロ設置可	
備考	<p>■北中島新温泉の入浴料無料</p> <p>■2人同居相談（+12,000円）※401以外</p> <p>■コンビニ徒歩3分、スーパー徒歩3分</p> <p>■案内鍵は弊社事務所まで</p> <p>■現場との相違点は現況を優先します</p>			

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許（10）第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4780 FAX:06-6392-1340
担当:富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間：10時～17時 取引態様：媒介
定休日：毎週水曜、第3火曜日 広告料：1ヶ月