１０１タイプ

０１タイプ

２０２タイプ

３０２タイプ

０３タイプ

号室	間取り	タイプ	㎡	賃料	共益費	礼金	現状	備考
202	1LDK	202	31.8	￥59,000	￥3,000	1ヶ月	申込有	ﾌﾛﾄｲﾚｾﾊﾟﾚｰﾄ
302	1LDK	302	31.8	￥57,000	￥3,000	1ヶ月	即入居	

物件種目	賃貸マンション	間取り	1LDK
物件名称	北中島マンション	号　数	左記参照
所在地	大阪市淀川区東三国４丁目１２番８号		
交　通	大阪メトロ御堂筋線　東三国駅　徒歩４分 JR東海道線　新大阪駅　徒歩１１分		
賃　料	左記参照	共益費	3,000円
敷　金	なし	礼　金	賃料１ヶ月
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回2.8万円（保証人ありプラン） 初回4.8万円（保証人なしプラン） 更新1万円／年		
住宅保険	㈱宅建ファミリー共済　２万円（２年更新）		
ペット	小型犬１匹（賃料＋2,000円） 猫１匹（賃料＋3,000円） ※ペット飼育終了による賃料変更なし		
鍵交換代	11,000円	水道料金	賃貸人検針
駐車場	軽自動車用　月額1.5万円		
駐輪場	なし		
ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ等	zaq		
構　造	鉄筋コンクリート造スレート葺4階建		
築年月	平成2年11月9日	管理会社	自主管理
使用面積	左記参照		
設備等	TVドアホン　室内洗濯パン		ガスコンロ設置可
備　考	■北中島新温泉の入浴料無料（入居者１名） ■２人入居相談 ■コンビニ徒歩３分、スーパー徒歩３分 ■案内鍵は弊社事務所まで ■現場との相違点は現況を優先します		

創業１９６２年　相 互 住 宅 土 地
大阪府知事免許（１０）第２７１５５号
タ ク ミ 商 事 株 式 会 社
〒５３２－０００２　大阪市淀川区東三国１丁目１番１号
TEL:０６－６３９１－４７８０　FAX:０６－６３９２－１３４０
担当：冨田　０９０－３４６４－２０３９　tomita@sohgo.com

営業時間：１０時～１７時
定休日：毎週水曜、第３火曜日

取引態様：媒介
広告料：１ヶ月