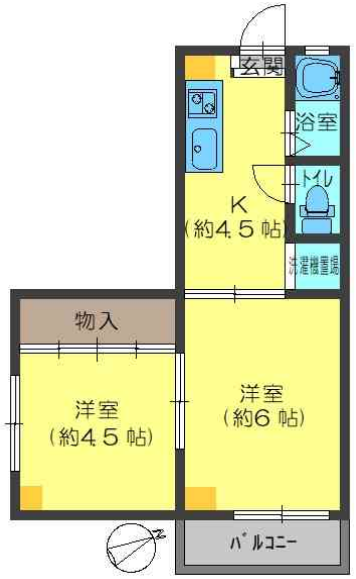
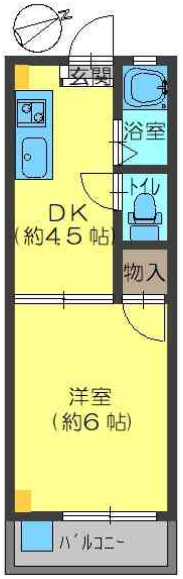
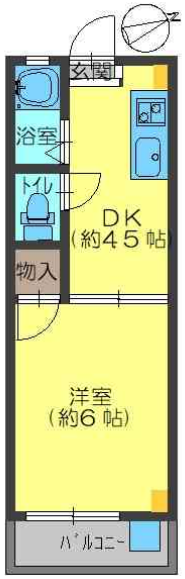


４０１タイプ

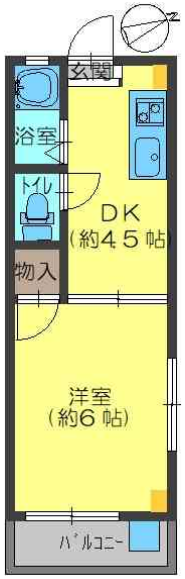
５０１タイプ



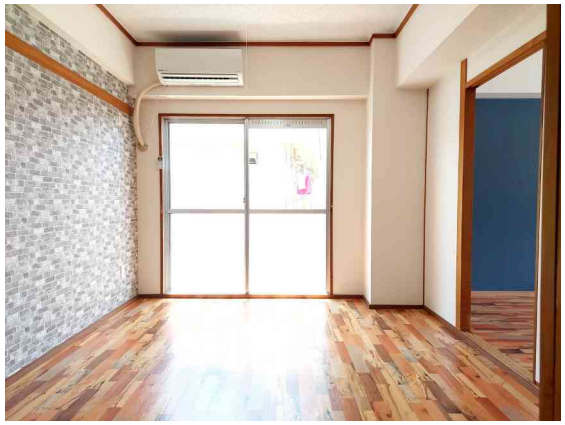
１３タイプ



０２タイプ



０５タイプ



号室	間取り	タイプ	㎡	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
205	1DK	05	21.75	￥45,000	￥5,000	￥0	￥0	即入居
402	1DK	02	21.75	￥40,000	￥5,000	￥0	￥0	審査承認済
401	2K	401	32.23	￥50,000	￥5,000	￥0	￥0	審査承認済

物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照
物件名称	ミリオンハイツ	号　数	左記参照
所在地	大阪市淀川区東三国３丁目５番３号		
交　通	大阪メトロ御堂筋線　東三国駅　徒歩８分 JR東海道線　東淀川駅　徒歩１０分		
賃　料	左記参照	共益費	5,000円
敷　金	なし	礼　金	なし
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回2万円（月額保証額５万円未満） 初回2.8万円（月額保証額５万円以上） 更新1万円／年		
住宅保険	㈱宅建ﾌｧﾐﾘｰ共済　1.8万円（２年更新）		
違約金等	なし		
ペット	小型犬１匹（賃料＋2,000円） 猫１匹（賃料＋3,000円） ※ペット飼育終了による賃料変更なし		
鍵交換代	なし	清掃費用	なし
駐車場	空無（軽用月額1.3万円税別）		
駐輪場	月額使用料なし		
ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ等	フレッツ／zaq		
構　造	鉄筋コンクリート造陸屋根５階建		
築年月	昭和５５年１月	管理会社	貸主自主管理
使用面積	１DK（21.75㎡）２K（32.23㎡）		
設備等	ｴｱｺﾝ　照明器具　TVﾄﾞｱﾎﾝ　温水洗浄便座 室内洗濯機置場（４０１号室）		
備　考	■共益費に水道料金を含む ■２人入居相談（賃料＋3,000円） ■案内鍵は弊社事務所まで ■保証人無プラン有（初回＋１～２万円） ■現場との相違点は現況を優先します		

創業１９６２年　相 互 住 宅 土 地
大阪府知事免許（１０）第２７１５５号
タ ク ミ 商 事 株 式 会 社
〒５３２－０００２　大阪市淀川区東三国１丁目１番１号
TEL:０６－６３９１－４７８０　FAX:０６－６３９２－１３４０
担当：冨田　０９０－３４６４－２０３９　tomita@sohgo.com

営業時間：１０時～１７時
定休日：毎週水曜、第３火曜日
取引態様：媒介
広告料：２ヶ月