



13タイプ



24タイプ



304タイプ



物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照	
物件名称	第1中尾ハイツ		号数	左記参照
所在地	大阪市東淀川区十八条2丁目4番33号			
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩16分 阪急宝塚線 三国駅 徒歩18分 市バス 榎木橋停留所 徒歩5分			
賃料	左記参照	共益費	左記参照	
敷金	賃料1ヶ月	礼金	賃料1ヶ月	
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし	
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回3.8万円(月額保証額7万円以上) 初回4.8万円(月額保証額10万円以上) 更新1万円/年、保証人無プラン有			
住宅保険	(株)宅建ファミリ-共済 2万円(2年更新)			
違約金等	短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)			
ペット	小型犬1匹(賃料+2,000円) 猫1匹(賃料+3,000円) ※ペット飼育終了による賃料変更なし			
鍵交換代	11,000円	清掃費用	なし	
駐車場	空きあり、駐車場セット月額賃料10万円			
駐輪場	月額使用料なし			
バイク	月額使用料なし			
インターネット等	NURO光/zaq引込済			
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建			
築年月	1979年10月	管理会社	タクミ商事(株)	
使用面積	53㎡			
設備等	南向き	シャワー・ドレッサー	エアコン2台(保証外)	
	追炊き	温水洗浄便座	ティンブلكー	
	J:COM(CS) 無料視聴		テレビドアホン	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ダイエー 徒歩5分 ■保証人無プラン有(初回+2~4万円) ■法人契約の短期違約免除相談 ■案内鍵は弊社事務所まで ■ホームズ・アットホームへの掲載不可 ■現場との相違点は現況を優先します 			

号室	間取り	タイプ	㎡	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
304	2LDK	304	53	¥85,000	¥5,000	賃料1ヶ月	賃料1ヶ月	4月末解約

大阪府知事免許(16)第5278号
相互住宅土地

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4990 FAX:06-6392-1340
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時~17時
定休日: 毎週水曜、第3火曜日

取引態様: 媒介
広告料: 1ヶ月