



物件種目	賃貸マンション	間取り	2LDK
物件名称	第1中尾ハイツ	号数	304
所在地	大阪市淀川区十八条2丁目4番33号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩16分 阪急宝塚本線 三国駅 徒歩18分 大阪シティバス 榎木橋バス停 徒歩5分		
賃料	8.5万円	共益費	5,000円
敷金	賃料1ヶ月	礼金	賃料1ヶ月
水道料金	実費	その他	なし
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー(株) 初回3.8万円、更新1万円		
住宅保険	(株)宅建ファミリー-共済 2万円(2年更新)		
違約金	短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)		
ペット	飼育不可(他室は飼育可能)		
二人同居	可(条件変更なし)、ファミリー可		
鍵交換代	11,000円(税込)	清掃費用	なし
安心ポイント	入会不要	その他	なし
駐車場	1.5万円(税別)	セットで10万円	
駐輪場	自転車無料(各戸2台まで、駐輪許可証要)		
インターネット	ZAQ、NURO光	光テレビ	-
構造	鉄筋コンクリート造3階建て		
築年月	1979年10月	使用面積	53㎡
管理会社	タクミ商事株式会社		
設備等	室内洗濯	シャワー・ドレッサー	エアコン2台(保証外)
	追炊き	TVドアホン	ディンプルキー
	角部屋	南向き	BS視聴 JCOM無料視聴
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■フルリフォーム ■ホームズ・アットホームへの掲載不可 ■法人契約の保証人・保証会社無は応相談 ■案内用の鍵は弊社事務所にございます。 ■駐車場セットの場合は日本セーフティーの初回保証料は4.8万円に増額 ■保証人無は初回保証料6.8万円に増額 ■現場との相違点は現況を優先します。 		

大阪府知事免許(15)第5278号
相互住宅土地

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4990 FAX:06-6392-1340
担当:富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間:10時~17時
定休日:毎週水曜、第3火曜日

取引態様:媒介
広告料:1ヶ月