



135タイプ

26タイプ

07タイプ



号室	間取り	タイプ	m <sup>2</sup>	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
203	2LDK	135	50.10	¥72,000	¥8,000	賃料1ヶ月	賃料1ヶ月	整備中
301	2LDK	135	50.10	¥73,000	¥8,000	賃料1ヶ月	賃料1ヶ月	整備中
602	2LDK	26	50.10	¥75,000	¥8,000	賃料1ヶ月	賃料1ヶ月	整備中
605	2LDK	26	50.10	¥75,000	¥8,000	賃料1ヶ月	賃料1ヶ月	整備中

物件種目	賃貸マンション	間取り	左記参照	
物件名称	第3中尾ハイツ		号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区十八条2丁目10番25号			
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩15分 阪急宝塚線 三国駅 徒歩16分 市バス 榎木橋停留所 徒歩5分			
賃料	左記参照	共益費	左記参照	
敷金	賃料1ヶ月	礼金	賃料1ヶ月	
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし	
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回3.8万円(月額保証額7万円以上) 初回4.8万円(月額保証額10万円以上) 更新1万円/年、保証人無プラン有			
住宅保険	(株)宅建ファミリ-共済 2万円(2年更新)			
違約金等	短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)			
ペット	小型犬1匹(賃料+2,000円) 猫1匹(賃料+3,000円) ※ペット飼育終了による賃料変更なし			
鍵交換代	なし	清掃費用	なし	
駐車場	1.5万円/月(税別)			
駐輪場	駐輪許可証200円/台(1世帯2台まで)			
バイク	3,300円/月(原付無料)			
インターネット等	フレッツ・zaq引き込み済/J:COM無料視聴			
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建			
築年月	1994年2月	管理会社	タクミ商事(株)	
使用面積	50.10m <sup>2</sup>			
設備等	エレベーター	室内洗濯パン	独立洗面化粧台	
	カードキー	温水洗浄便座	クローゼット・下駄箱	
		バルコニー-南西向き	テレビドアホン	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ダイエー 徒歩3分</li> <li>■保証人無プラン有(初回+2~4万円)</li> <li>■法人契約の短期違約免除相談</li> <li>■案内鍵は弊社事務所まで</li> <li>■ホームズ・アットホームへの掲載不可</li> <li>■現場との相違点は現況を優先します。</li> </ul>			

大阪府知事免許(15)第5278号

相互住宅土地

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号

TEL:06-6391-4990 FAX:06-6392-1340

担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時~17時

定休日: 毎週水曜、第3火曜日

取引態様: 媒介

広告料: 1ヶ月