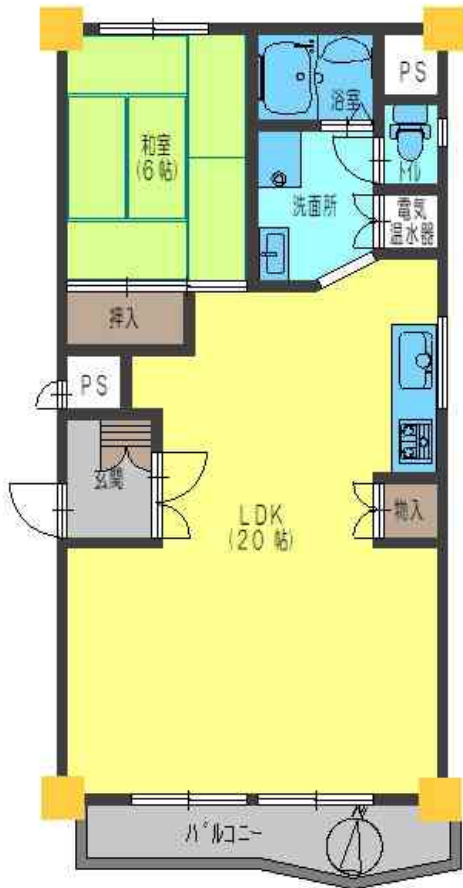
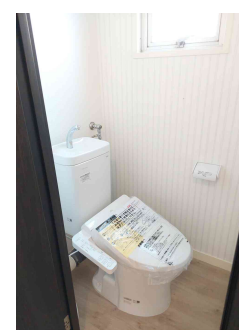
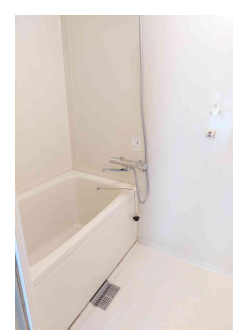
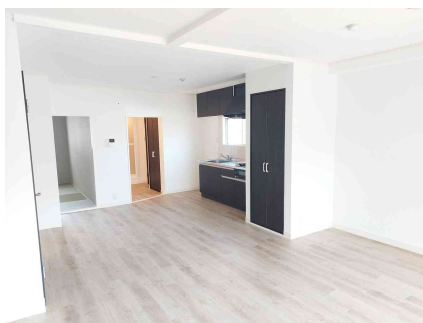
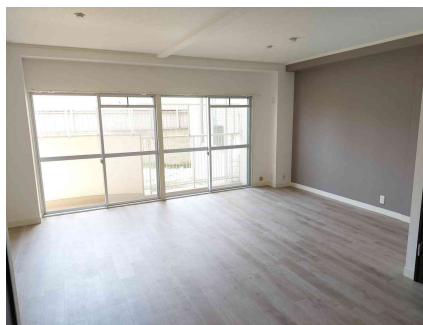




物件種目	賃貸マンション	間取り	1LDK
物件名称	ニュー大阪ハイツ	号数	101
所在地	大阪市淀川区宮原2丁目1番2号		
交通	JR東海道線 東淀川駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩7分 JR東海道線 新大阪駅 徒歩8分		
賃料	8.5万円	共益費	1万円
敷金	なし	礼金	賃料2ヶ月
水道料金	実費	その他	なし
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーティー(株) 初回4.8万円、更新1万円		
住宅保険	(株)宅建ファミリー共済 2万円(2年更新)		
違約金	短期解約違約金なし		
ペット	飼育不可		
鍵交換代	なし	清掃費用	なし
駐車場	空無		
駐輪場	1台月額200円(単車用空き無し)		
インターネット等	フレッツ光		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根 10階		
築年月	昭和52年7月	使用面積	59.12㎡
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社(共用部)		
設備等	IHバーナー	3口ガスコンロ	温水洗浄便座
	室内洗濯	洗面化粧台	テレビドアホン
	南向き	管理人(日勤)	防犯カメラ
備考	■3DKを1LDKにリノベーション(2023年4月) ■コンビニ徒歩1分、スーパー徒歩2分 ■分譲貸 ■保証人無プラン有(初回保証料+4万円) ■法人契約の保証人・保証会社免除相談 ■案内用の鍵は現地キーボックス ■現場との相違点は現況を優先します		

大阪府知事免許(16)第5278号
相互住宅土地

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4990 FAX:06-6392-1340
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時~17時
定休日: 毎週水曜、第3火曜日

取引態様: 媒介
広告料: 2ヶ月