

タクミ商事株式会社 空室一覧表


大阪府大阪市淀川区東三国 1丁目1番1号

TEL: 06-6391-4780 / FAX: 06-6392-1340

2024/04/14 15:37:32 現在
1 / 4頁

業務用情報

大阪市東淀川区 / 大阪市淀川区 / 吹田市

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインしている必要があります。



ウェルス新大阪

大阪市東淀川区西淡路 3丁目1-9 / 東海道線「東淀川」徒歩5分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1996年02月築
本体設備: エレベーター・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 103 (1階部分)	空室 相談	2DK 43.74m ²	75,000円	6,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2人入居可能・保証会社利用必須・ガスコンロ設置可・給湯器(都市ガス)・洗面台(独立)・風呂・洗濯機置場(都...
駐車場: 敷地内 南西向 間取内訳 6x6x6 カギ: 案内鍵は弊社事務所まで 備考: 短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 法人契約の短期違約免除相談 ペット飼育不可 保険...											



エクセル須賀の森

大阪市東淀川区西淡路 4丁目24-3 / 東海道線「東淀川」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1985年11月築
本体設備: BS・CS・UHFアンテナ(地デジ用)・専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・ペット足洗い場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 商談中 311 (3階部分)	退去予定 相談	2DK 40m ²	74,000円	4,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・子供可・2人入居可能・保証会社利用必須・ペット相談(小型犬、猫可)・ガスコンロ設置可・給湯器(都...
駐車場: 敷地内 空きあり 17,600円 東南向 間取内訳 7.5x6x和6 カギ: 弊社事務所 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 管理会社: タクミ											
 515 (5階部分)	退去予定 相談	2DK	68,000円	4,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	最上階・子供可・2人入居可能・保証会社利用必須・ペット相談(小型犬、猫可)・ガスコンロ設置可・給湯器(都...
駐車場: 敷地内 空きあり 17,600円 西北向 間取内訳 6x6x和6 カギ: 弊社事務所 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 管理会社: タクミ											



須賀の森シティハイツ

大阪市東淀川区西淡路 4丁目24-1 / 東海道線「東淀川」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1984年11月築
本体設備: CS・光ファイバー・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 301 (3階部分)	退去予定 相談	2DK 46m ²	76,000円	4,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可...
駐車場: 敷地内 空きあり 16,500~17,600円 東南向 間取内訳 8.94x6x和6 カギ: 弊社事務所まで 備考: 短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 法人契約の短期違約免除相...											
 内装中 502 (5階部分)	空室 相談	2DK 40m ²	70,000円	4,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	最上階・ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ...
駐車場: 敷地内 空きあり 16,500~17,600円 東南向 間取内訳 7.5x6x6 備考: 短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 法人契約の短期違約免除相談 保険: 保険要加入(株)...											



レグルスハイツ

大阪市東淀川区西淡路 4丁目18-13 / 東海道線「東淀川」徒歩5分
軽量鉄骨造地上2階 / 1997年01月築
本体設備: BS・CS・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 102 (1階部分)	空室 即入	1K 20m ²	42,000円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	1.5ヶ月	角部屋・単身者限定・保証会社利用必須・ガスコンロ(2口)・給湯器(ガス)・洗面台(浴室内)・風呂・洗濯機...
駐車場: 近隣 屋根有 北向 間取内訳 6xK2 カギ: 弊社事務所 保険: 保険要加入(株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円 カギ交換: 11,000円											
 内装中 201 (2階部分)	空室 相談	1R	42,000円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	1.5ヶ月	角部屋・単身者限定・保証会社利用必須・ガスコンロ(2口)・給湯器(ガス)・洗面台(浴室内)・風呂・洗濯機...
駐車場: 近隣 屋根有 南向 間取内訳 6 カギ: 弊社事務所 保険: 保険要加入(株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円 カギ交換: 11,000円											

タクミ商事株式会社 空室一覧表

大阪府大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 / TEL:06-6391-4780 / FAX:06-6392-1340

2024/04/14 15:37:32 現在
2 / 4頁

業務用情報



ヒシヒラリバーハイツ

大阪市淀川区木川東1丁目3-4 / 御堂筋線「西中島南方」徒歩5分
鉄筋コンクリート造地上9階 / 1988年03月築
本体設備: 管理人(日勤)・エレベーター(2基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
911 (9階部分)	空室 04月25日	3DK 55m ²	93,000円	8,500円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	最上階・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2... 駐車場:敷地内 空きなし 西向 間取内訳 9x4.5x和6x和4.5 カギ:現地PS 備考:法人契約の保証人・保証会社免除は相談 管理会社:三木商事(株) 保険:保険要加入 宅...



リバーヒルズ新大阪

大阪市淀川区木川東2丁目1-5 / 御堂筋線「西中島南方」徒歩5分
鉄筋コンクリート造地上8階 / 2015年01月築
本体設備: 光ファイバー・オートロック・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
204 (2階部分)	空室 即入	1K 24.38m ²	64,000円	5,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談(猫のみ)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2... 東南向 間取内訳 6.6xK 礼金備考:法人は2ヶ月 カギ:現地キーボックス(エントランスドアノブ) 備考:法人契約の保証人、保証会社免除は相談 保険:保険要加入 ...
704 (7階部分)	退去予定 相談	1K 24.38m ²	65,000円	5,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談(猫のみ)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2... 東南向 間取内訳 6.6xK 礼金備考:法人は2ヶ月 カギ:現地キーボックス(エントランスドアノブ) 備考:法人契約の保証人、保証会社免除は相談 保険:保険要加入 ...



第3中尾ハイツ

大阪市淀川区十八条2丁目10-25 / 御堂筋線「東三国」徒歩15分
鉄筋コンクリート造地上7階 / 1994年02月築
本体設備: BS・CS・UHFアンテナ(地デジ用)・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
206 (2階部分)	退去予定 相談	2LDK 50.1m ²	80,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可... 駐車場:敷地内 空き2台 16,500円 南西向 間取内訳 10.5x6x和6 カギ:弊社事務所 備考:短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 管理会社:タ...
707 (7階部分)	空室 相談	2LDK 50.1m ²	85,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・最上階・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・... 駐車場:敷地内 空き2台 16,500円 南西向 間取内訳 10x6x和6 カギ:弊社事務所 備考:短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 管理会社:タク...



樋口マンション店舗

大阪市淀川区東三国1丁目16-15 / 東海道線「東淀川」徒歩3分
鉄骨造地上5階 / 1974年07月築
本体設備:

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
1F東 (1階部分)	空室 即入	テナント 35.8m ²	143,000円	なし	3ヶ月		3ヶ月		なし		角部屋・保証会社利用必須・スケルトン・飲食店可 北向 AD備考:分かれ カギ:弊社事務所 備考:短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 業種はご相談に応じます。焼肉等匂いのキツイ業種はNGです。 保険:保険要加入 宅...



ミリオンハイツ

大阪市淀川区東三国3丁目5-3 / 御堂筋線「江坂」徒歩8分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1980年01月築
本体設備: BS・UHFアンテナ(地デジ用)・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
402 (4階部分)	退去予定 相談	1DK 21.75m ²	37,000円	5,000円	なし	なし	なし	なし	なし	1.5ヶ月	保証会社利用必須・外国人契約可能・ペット相談(小型犬、猫可)・ガスコンロ設置可・給湯器(ガス)・暖房便座... 駐車場:敷地内 空きなし 軽専用 東向 間取内訳 4.5x6 カギ:弊社事務所 保険:保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円
503 (5階部分)	退去予定 相談	1DK 21.75m ²	37,000円	5,000円	なし	なし	なし	なし	なし	1.5ヶ月	最上階・保証会社利用必須・外国人契約可能・ペット相談(小型犬、猫可)・ガスコンロ設置可・給湯器(ガス)・... 駐車場:敷地内 空きなし 軽専用 東向 間取内訳 4.5x6 カギ:弊社事務所 保険:保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円

タクミ商事株式会社 空室一覧表

大阪府大阪市淀川区東三国 1丁目1番1号 / TEL:06-6391-4780 / FAX:06-6392-1340

2024/04/14 15:37:32 現在
3 / 4頁

業務用情報



THE RESIDENCE S

大阪市淀川区宮原 1丁目14-13 / 御堂筋線「新大阪」徒歩7分
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2020年11月築
本体設備:BS・UHFアンテナ(地デジ用)・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
304 (3階部分)	退去予定 相談	1K 27.13m ²	73,500円	5,000円	なし		1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談(猫のみ)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2...
				東向	間取内訳 7.8xK	礼金備考:法人契約は2ヶ月	カギ:弊社事務所	備考:短期解約違約金なし 法人契約の保証人・保証会社無は相談	保険:保険要加入 (株)宅建...		
601 (6階部分)	退去予定 相談	1K 27.13m ²	74,500円	5,000円	なし		1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談(猫のみ)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2...
				東向	間取内訳 7.8xK	礼金備考:法人契約は2ヶ月	カギ:弊社事務所	備考:短期解約違約金なし 法人契約の保証人・保証会社無は相談	保険:保険要加入 (株)宅建...		



井戸ビル

大阪市淀川区宮原 2丁目1-45 / 東海道線「東淀川」徒歩2分
鉄骨造地上4階 / 1976年12月築
本体設備:

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
201 (2階部分)	空室 即入	テナント 28.96m ²	88,000円	0円	2ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし		角部屋・トイレ(水洗)
				間取内訳 8.76坪	AD備考:分かれ	カギ:弊社事務所	備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)	現状有姿引渡し 水道料金は賃料に含みます。現場との相違点は現況を優...			



栗原店舗事務所

大阪市淀川区宮原 2丁目2-13 / 東海道線「東淀川」徒歩1分
鉄骨造地上2階 / 1992年01月築
本体設備:

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
2F (2階部分)	空室 即入	テナント 118.55m ²	385,000円	なし	2ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし		角部屋・最上階・保証会社利用必須・トイレ(水洗)・エアコン(冷暖房)・ワンフロア・電気・ガス(都市ガス)...
				東南向	AD備考:分かれ	カギ:弊社事務所	保険:保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 18,500円				



ハイツ東淀

大阪市淀川区宮原 2丁目4-11 / 東海道線「東淀川」徒歩1分
鉄骨造地上4階 / 1985年01月築
本体設備:UHFアンテナ(地デジ用)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
301 (3階部分)	空室 即入	2LDK 48m ²	65,000円	5,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ(...)
				駐車場:近隣 空き2台 19,800~22,000円	北東向	間取内訳 11x7.5x5.4	カギ:弊社事務所	保険:保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 20,000円			



淀川中央マンション

大阪市淀川区宮原 2丁目5-12 / 東海道線「東淀川」徒歩2分
鉄筋コンクリート造地上4階 / 1972年10月築
本体設備:UHFアンテナ(地デジ用)・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
113 (2階部分)	空室 相談	3DK 54.5m ²	75,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ(水洗)・洗...
				駐車場:近隣 空きあり 19,800~22,000円	南向	間取内訳 8x6x5.2x和6	カギ:弊社事務所	備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 保険:保険要加入 宅建ファミリ...			
215 (3階部分)	空室 即入	2LDK 47.5m ²	75,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ(水洗)・洗...
				駐車場:近隣 空きあり 19,800~22,000円	東向	間取内訳 10x6x3.5	カギ:弊社事務所	備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 保険:保険要加入 宅建ファミリー共...			
308 (4階部分)	空室 相談	3DK 54.5m ²	72,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	最上階・ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ(水...
				駐車場:近隣 空きあり 19,800~22,000円	南向	間取内訳 8x6x5.2x和6	カギ:弊社事務所	備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 保険:保険要加入 宅建ファミリ...			



シャーメゾンハレクラニ

吹田市豊津町30-1 / 御堂筋線「江坂」徒歩6分
重量鉄骨造地上3階 / 2018年03月築
本体設備:BS・UHFアンテナ(地デジ用)・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
商談中 301 (3階部分)	空室 即入	1K 36.1m ²	90,000円	5,000円	なし	なし	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・最上階・保証会社利用可能・ガスコンロ(3口以上)・カウンターキッチン・対面式キッチン・給湯器・シ...
駐車場:敷地内 空きなし 東向 間取内訳 9.5xK2.7 カギ:弊社事務所 保険:保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円											



マンション野口I

吹田市豊津町4-33 / 御堂筋線「江坂」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上3階 / 1977年11月築
本体設備:BS・UHFアンテナ(地デジ用)・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
203 (2階部分)	退去予定 相談	1K 22.31m ²	40,000円	3,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	1.5ヶ月	ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・ガスコンロ(1口)・風呂...
西向 間取内訳 6xK3 礼金備考:法人契約は2ヶ月 カギ:現地玄関窓枠にキーボックス 保険:保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円											



マンション野口II

吹田市豊津町4-44 / 御堂筋線「江坂」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上8階 / 1999年01月築
本体設備:UHFアンテナ(地デジ用)・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
701 (7階部分)	退去予定 相談	1K 24.65m ²	55,000円	8,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・保証会社利用必須・給湯器(電気)・IHキッチン・クヒーター(1口)・風呂・トイレ(水洗)・洗面台(...)
駐車場:敷地内 空きなし 東向 間取内訳 9xK 礼金備考:法人契約は2ヶ月 カギ:エントランスドアノブにキーボックス 保険:保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 ...											