

タクミ商事株式会社 空室一覧表

大阪府大阪市淀川区東三国 1丁目1番1号

TEL: 06-6391-4780 / FAX: 06-6392-1340

2025/05/01 11:52:46 現在
1 / 4頁

業務用情報

大阪市東淀川区 / 大阪市淀川区 / 豊中市 / 吹田市

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインしている必要があります。



エクセル須賀の森

大阪市東淀川区西淡路 4丁目24-3 / 東海道線「東淀川」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1985年11月築
本体設備: BS・CS・UHFアンテナ(地デジ用)・専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・ペット足洗い場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 513 (5階部分)	空室 相談	2DK 40m ²	68,000円	4,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	最上階・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・子供可・保証会社利用必須・給湯器(都市ガス)・ガスコン...
駐車場: 敷地内 近隣 空きあり 16,500~17,600円 東南向 間取内訳 7.5x6x和6 カギ: 現地ダイヤル錠 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除...											



ル・グラン須賀の森

大阪市東淀川区西淡路 4丁目23-4 / 東海道線「東淀川」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上6階 / 1995年03月築
本体設備: CS・オートロック・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 431 (4階部分)	空室 即入	2DK 42m ²	82,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風...
駐車場: 近隣 屋根有 東南向 間取内訳 6.7x6x和6 カギ: 弊社事務所 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 管理会社:タクミ商事(株) ...											



レグルスハイツ

大阪市東淀川区西淡路 4丁目18-13 / 東海道線「東淀川」徒歩5分
軽量鉄骨造地上2階 / 1997年01月築
本体設備: BS・CS・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 201 (2階部分)	空室 即入	1R	42,000円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	2ヶ月	角部屋・単身者限定・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・風呂・トイレ(水洗)・洗面台(...)
駐車場: 敷地内 近隣 空き1台 10,000~18,700円 敷地内は軽自動車用 南向 間取内訳 6 カギ: 弊社事務所 保険: 保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円...											



ヒシヒラリバーハイツ

大阪市淀川区木川東 1丁目3-4 / 御堂筋線「西中島南方」徒歩5分
鉄筋コンクリート造地上9階 / 1988年03月築
本体設備: 管理人(日勤)・エレベーター(2基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 商談中 内装中 215 (2階部分)	空室 相談	3DK 55m ²	92,000円	8,500円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコン...
駐車場: 敷地内 空きなし 西向 間取内訳 9x4.5x和6x和4.5 カギ: 現地PS 備考: 法人契約の保証人・保証会社免除は相談 管理会社:三木商事(株) 保険: 保険要加入 宅...											



第3中尾ハイツ

大阪市淀川区十八条 2丁目10-25 / 御堂筋線「東三国」徒歩15分
鉄筋コンクリート造地上7階 / 1994年02月築
本体設備: BS・CS・UHFアンテナ(地デジ用)・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 301 (3階部分)	退去予定 相談	2LDK 50.1m ²	82,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコン...
駐車場: 敷地内 空き1台 16,500円 南西向 間取内訳 10.5x6x和6 カギ: 弊社事務所 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 管理会社:タ...											

タクミ商事株式会社 空室一覧表

大阪府大阪市淀川区東三国 1丁目1番1号 / TEL:06-6391-4780 / FAX:06-6392-1340

2025/05/01 11:52:46 現在
2 / 4頁

業務用情報



シャーメゾン東三国

大阪市淀川区十八条 2丁目10-29 / 御堂筋線「東三国」徒歩15分
重量鉄骨造地上3階 / 2013年03月築
本体設備: B S・C S・オートロック・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
3-B (3階部分)	空室 相談	2LDK 60.68㎡	120,000円	3,000円	1ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	角部屋・最上階・2人入居可能・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(3口以上)・カウンターキッチン...
駐車場: 敷地内 近隣 空きなし 東南向 間取内訳 10.4xK3x6.4x5.9 カギ: 弊社事務所まで 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 法人契約の短期違約免除相談 保険...											



ブリゼ

大阪市淀川区東三国 1丁目16-1 / 東海道線「東淀川」徒歩3分
鉄骨造地上5階 / 2005年03月築
本体設備: B S・UHFアンテナ(地デジ用)・オートロック・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
302 (3階部分)	空室 相談	1R 23㎡	55,000円	7,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	1.5ヶ月	給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別...
駐車場: 近隣 空き1台 19,800~22,000円 南向 間取内訳 8.5 礼金備考: 法人は2ヶ月 保険: 保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円 カギ交換: 11,0...											



樋口マンション店舗

大阪市淀川区東三国 1丁目16-15 / 東海道線「東淀川」徒歩3分
鉄骨造地上5階 / 1974年07月築
本体設備:

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
1F東 (1階部分)	空室 即入	テナント 35.8㎡	143,000円	なし	3ヶ月	なし	3ヶ月	なし	なし		角部屋・保証会社利用必須・スケルトン・飲食店可
北向 AD備考: 分かれ カギ: 弊社事務所 備考: 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月 業種はご相談に応じます。焼肉等匂いのキツイ業種はNGです。 保険: 保険要加入 宅...											



THE RESIDENCE H

大阪市淀川区東三国 1丁目21-9 / 御堂筋線「東三国」徒歩3分
鉄筋コンクリート造地上10階 / 2024年08月築
本体設備: B S・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
406 (4階部分)	退去予定 相談	1K 26.46㎡	76,000円	5,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談(猫のみ)・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(都市ガス)・ガスコンロ...
北向 間取内訳 7.8xK 礼金備考: 法人契約は2ヶ月 カギ: 弊社事務所 備考: 法人契約の保証人・保証会社免除相談 保険: 保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契...											



ミリオンハイツ

大阪市淀川区東三国 3丁目5-3 / 御堂筋線「江坂」徒歩8分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1980年01月築
本体設備: B S・UHFアンテナ(地デジ用)・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
205 (2階部分)	空室 即入	1DK 21.75㎡	45,000円	5,000円	なし	なし	なし	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬・猫可)・外国人契約可能・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可...
駐車場: 敷地内 空きなし 軽専用 東向 間取内訳 4.5x6 カギ: 弊社事務所 保険: 保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円											



シオン・ド・ヒル

大阪市淀川区東三国 4丁目20-24 / 御堂筋線「東三国」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上3階 / 2004年10月築
本体設備: オートロック

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
102 (1階部分)	空室 相談	1DK 29.1㎡	61,000円	4,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	1.5ヶ月	角部屋・保証会社利用必須・給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口)・風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)...
南向 間取内訳 4.5x7 礼金備考: 法人契約は2ヶ月 カギ: 弊社事務所 保険: 保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,000円											



ビル プロッサム

大阪市淀川区宮原1丁目4-19 / 御堂筋線「新大阪」徒歩5分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1990年07月築
本体設備:エレベーター(1基)

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
2F (2階部分)	退去予定 相談	テナント 76.03㎡	183,700円	5,500円	1ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし		角部屋・事務所利用可能・保証会社利用必須・給湯器(電気)・トイレ(水洗)・エアコン・ワンフロア・電気・ガ...
東向 AD備考:分かれ 備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)・法人契約の保証人、保証会社無は応相談 保険:保険要加入 (株)宅建ファミリー共済 2年契約 18,500円											



栗原店舗事務所

大阪市淀川区宮原2丁目2-13 / 東海道線「東淀川」徒歩1分
鉄骨造地上2階 / 1992年01月築
本体設備:

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
2F (2階部分)	空室 即入	テナント 118.55㎡	385,000円	なし	2ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし		角部屋・最上階・保証会社利用必須・トイレ(水洗)・エアコン(冷暖房)・ワンフロア・電気・ガス(都市ガス)...
東南向 AD備考:分かれ カギ:弊社事務所 保険:保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 18,500円											



淀川中央マンション

大阪市淀川区宮原2丁目5-12 / 東海道線「東淀川」徒歩2分
鉄筋コンクリート造地上4階 / 1972年10月築
本体設備:UHFアンテナ(地デジ用)・防犯カメラ・専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
205 (3階部分)	退去予定 相談	3DK	77,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ(水洗)・洗...
南向 間取内訳 8x6x6x5.2 カギ:弊社事務所 備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 保険:保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 20,000円											
305 (4階部分)	空室 05月18日	3DK	77,000円	8,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	最上階・ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可・風呂・トイレ(水...
南向 間取内訳 8x6x6x5.2 カギ:弊社事務所 備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 保険:保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 20,000円											



グレースフルハイツ1号館

豊中市寺内1丁目8-25 / 北急線「緑地公園」徒歩5分
鉄筋コンクリート造地上4階地下1階 / 1991年02月築
本体設備:UHFアンテナ(地デジ用)・専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
305 (3階部分)	空室 05月20日	2LDK 56㎡	92,000円	5,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	保証人不要・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(3口以上)・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)...
駐車場:敷地内 空きなし 南向 間取内訳 16x4.5x和4.5 礼金備考:法人契約は2ヶ月 カギ:現地PSにキーBOX 備考:管理会社:(株)三木組 保険:保険要加入 宅建...											



ハイツ丸利

吹田市江の木町16-33 / 御堂筋線「江坂」徒歩4分
鉄筋コンクリート造地上5階 / 1982年11月築
本体設備:エレベーター・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
102 (1階部分)	空室 即入	1K 20.53㎡	60,000円	5,000円	1ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	
駐車場:敷地内 空きなし 南向 間取内訳 7.5xK 備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 法人契約の短期違約免除相談 法人契約の保証人・保証会社免除相談 1Kタイプは...											
403 (4階部分)	退去予定 相談	3LDK 75.09㎡	135,000円	10,000円	1ヶ月	なし	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬、猫可)・2人入居可能・保証会社利用必須・給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可...
駐車場:敷地内 空きなし 南向 間取内訳 13.5x8x6.3x和6 備考:短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月) 法人契約の短期違約免除相談 法人契約の保証人・保証会社免除相談 ...											

タクミ商事株式会社 空室一覧表

大阪府大阪市淀川区東三国 1 丁目1番1号 / TEL:06-6391-4780 / FAX:06-6392-1340

2025/05/01 11:52:46 現在
4 / 4頁

業務用情報



マンション野口II

吹田市豊津町4-44 / 御堂筋線「江坂」徒歩6分

鉄筋コンクリート造地上8階 / 1999年01月築

本体設備: UHFアンテナ(地デジ用)・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
403 (4階部分)	退去予定 相談	1K 24.65m ²	52,000円	8,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	保証会社利用必須・給湯器(電気)・IHキッチンヒーター(1口)・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・...
				駐車場:敷地内 空きなし 東向 間取内訳 9xK 礼金備考:法人契約は2ヶ月 カギ:エントランスドアノブにキーボックス 保険:保険要加入(株)宅建ファミリー共済...							
503 (5階部分)	空室 相談	1K 24.65m ²	52,000円	8,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	保証会社利用必須・給湯器(電気)・IHキッチンヒーター(1口)・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・...
				駐車場:敷地内 空きなし 東向 間取内訳 9xK 礼金備考:法人契約は2ヶ月 カギ:エントランスドアノブにキーボックス 保険:保険要加入(株)宅建ファミリー共済...							