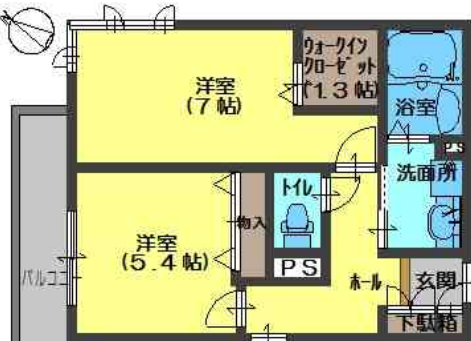




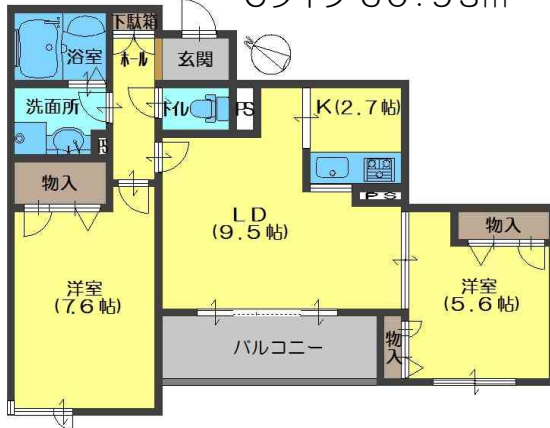
Aタイプ 60.91㎡



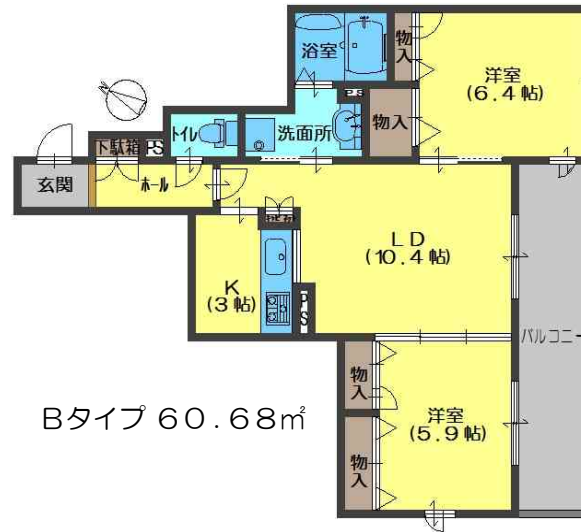
Dタイプ 60.02㎡



Cタイプ 60.93㎡



Bタイプ 60.68㎡



物件種目	賃貸マンション	間取り	2LDK
物件名称	シャームゾン東三国	号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区八条2丁目10番29号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩15分 阪急宝塚線 三国駅 徒歩16分 市バス 榎木橋停留所 徒歩5分		
賃料	左記参照	共益費	3,000円
敷金	賃料1ヶ月	礼金	賃料2ヶ月
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回4.8万円 (月額保証額10万円以上) 初回5.8万円 (月額保証額13万円以上) 更新1万円/年、保証人无プラン有		
住宅保険	(株)建7ファミリー共済 2万円 (2年更新)		
違約金等	短期解約違約金 (1年未満賃料1ヶ月)		
ペット	飼育不可		
鍵交換代	11,000円	清掃費用	なし
駐車場	近隣1.5万円/月 (税別)		
駐輪場	駐輪許可証200円/台 (1世帯2台まで)		
バイク	近隣3,300円/月		
インターネット等	フレッツ・zaq引込済/J:COM無料視聴		
構造	重量鉄骨造陸屋根3階建		
築年月	平成25年3月4日	管理会社	タクミ商事(株)
使用面積	左記参照		
設備等	オートロック	3口ガスコンロ	カウンターキッチン
	テレビドアホン	温水洗浄便座	洗髪洗面化粧台
	追い焚き	浴室換気乾燥暖房機	クローゼット
	室内洗濯	シューズボックス	ディンプルキー
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ダイエー 徒歩3分 ■法人契約の保証会社・短期違約免除相談 ■案内鍵は弊社事務所まで ■現場との相違点は現況を優先します。 		

号室	間取り	タイプ	㎡	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
2-A	2LDK	A	60.91	¥120,000	¥3,000	賃料1ヶ月	賃料2ヶ月	6月末退去

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許(10)第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4780 FAX:06-6392-1340
担当:富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間:10時~17時 取引態様:媒介
定休日:毎週水曜、第3火曜日 広告料:0.5ヶ月