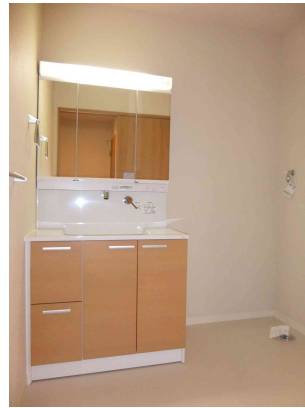
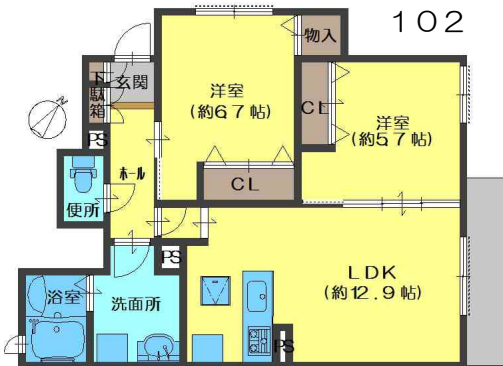
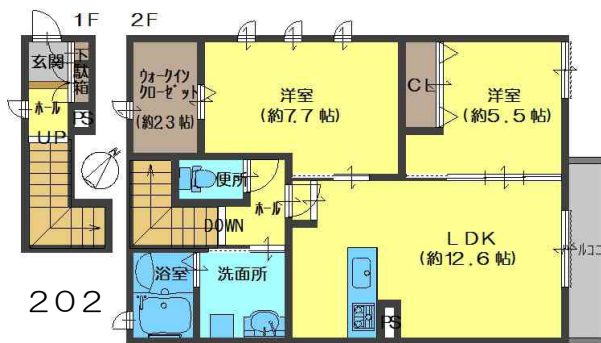




物件種目	賃貸マンション	間取り	2LDK
物件名称	シャームゾン十八条	号 数	左記参照
所在地	大阪市淀川区十八条3丁目1番54号		
交 通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩16分 阪急宝塚線 三国駅 徒歩17分 市バス 榎木橋停留所 徒歩5分		
賃 料	左記参照	共益費	5,000円
敷 金	賃料1ヶ月	礼 金	賃料2ヶ月
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー株式会社 初回4.8万円(月額保証額10万円以上) 初回5.8万円(月額保証額13万円以上) 更新1万円/年、保証人无プラン有		
住宅保険	(株)宅建ファミリ-共済 2万円(2年更新)		
違約金等	短期解約違約金(1年未満賃料1ヶ月)		
ペット	飼育不可		
鍵交換代	11,000円	清掃費用	なし
駐車場	近隣1.5万円/月(税別)		
駐輪場	駐輪許可証200円/台(1世帯2台まで)		
バイク	なし		
インターネット等	eo光・zaq/JCOM無料視聴		
構 造	軽量鉄骨造かわら・ローパ・ルぶき2階建		
築年月	平成26年1月6日	管理会社	タクミ商事(株)
使用面積	50.88(101)59.94(102)67.03(201)68.97(202)		
設備等	セコム	3口ガスコンロ	対面型キッチン
	テレビ・アホン	温水洗浄便座	洗髪洗面化粧台
	追い焚き	浴室換気乾燥暖房機	クローゼット
	室内洗濯	シューズボックス	ディンプルキー
備 考	■ダイエー 徒歩5分 ■法人契約の短期違約免除相談 ■案内鍵は弊社事務所まで ■現場との相違点は現況を優先します。		

号室	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	敷金	礼金	現状
102	2LDK	102	59.94	¥110,000	¥5,000	賃料1ヶ月	賃料2ヶ月	即入居

大阪府知事免許(16)第5278号
相互住宅土地

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4990 FAX:06-6392-1340
担当: 富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間: 10時~17時
定休日: 毎週水曜、第3火曜日

取引態様: 媒介
広告料: 0.5ヶ月