



01タイプ



02タイプ



号室	間取り	タイプ	m ²	賃料	共益費	礼金	現状
102	1DK	O2	29.10	¥61,000	¥4,000	賃料1ヶ月(個人) 2ヶ月(法人)	4月末退去

物件種目	賃貸マンション	間取り	1DK
物件名称	シオン・ド・ヒル	号数	左記参照
所在地	大阪市淀川区東三国4丁目20番24号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩6分 JR東海道本線 東淀川駅 徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩13分		
賃料	左記参照	共益費	4,000円
敷金	なし	礼金	左記参照
契約期間	2年契約自動更新	更新料	なし
保証会社	日本セーフティー 更新1万円/年 初回2.8万円(保証人ありプラン) 初回4.8万円(保証人なしプラン)		
住宅保険	(株)建ファミリー共済 1.8万円(2年更新)		
違約金等	-		
ペット	飼育不可		
鍵交換代	なし	清掃費用	なし
駐車場	なし		
駐輪場	使用料なし		
インターネット等	フレッツ/zaq		
構造	鉄筋コンクリート造ルーフィング葺3階建		
築年月	平成16年10月1日	管理会社	賃貸人自主管理
使用面積	29.10m ² バルコニー3.24m ²		
設備等	オートロック	室内洗濯パン	独立洗面化粧台
	エアコン	2口ガスコンロ	温水洗浄便座
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■現場との相違点は現況を優先します ■共益費に水道料金を含みます ■南向きバルコニー、全室角部屋 ■全部屋角部屋 ■コンビニ徒歩2分、スーパー徒歩3分 ■案内鍵は弊社事務所まで 		

創業1962年 相互住宅土地
大阪府知事免許(10)第27155号
タクミ商事株式会社

〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号
TEL:06-6391-4780 FAX:06-6392-1340
担当:富田 090-3464-2039 tomita@sohgo.com

営業時間:10時~17時 取引態様:媒介
定休日:毎週水曜、第3火曜日 広告料:1.5ヶ月