



物件種目	賃貸 マンション	間取	3DK 洋6-洋6-和4.5-DK8	
物件名称	サンライズ・カーサ			
所在地	吹田市山田南30-20		号数	403
交通	JR	岸辺駅	駅	バス 7分
	阪急バス	山田南	停留所	徒歩 1分
				徒歩 分
賃料	6.7 万円	共益費	7,000 円	
礼金	1ヶ月 万円	敷金	1ヶ月 万円	
構造規模	RC	4 階建	4 階部分	総戸数 11 戸
使用面積	62.70 m <sup>2</sup>	現況	要確認	引渡 要確認
築年月	平成元年6月	契約期間	2年契約 自動更新	住宅保険 2万円 (2年間)
設備/周辺				
駐車場	駐輪場	オートロック	バルコニー	給湯
空無	○	○	7.44m <sup>2</sup> 南	3ヶ所
洗面台	温水洗浄便座	洗濯機置場	インターネット	最上階/端室
シャワー付	○	室内パン	zaq	○
コンビニ	スーパー	山田第五小学校	山田中学校	公園
1階	徒歩約3分	徒歩約9分	徒歩約3分	徒歩約1分
ペット	電気	ガス	上水道	上/下水道
×	関西電力	都市ガス	公営	公共下水
条件/諸費用/備考				
日本セーフティー初回: 3.8万円 更新: 1万円/年 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要				

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員  
**大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!**  
 売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理  
**相互住宅土地** TEL(06) **6391-4990**  
 〒532-0002 大阪市淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340  
 営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日  
 空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!



※現場との相違点は現況を優先します。

・取引態様: 専任媒介    ・報酬形態: 当方全額負担    ・広告: 不可(ネット転載厳禁)