



物件種目	貸事務所・倉庫				
物件名称	山田事務所				
所在地	大阪市東淀川区西淀路4-22-13			号数	
交通	JR	東淀川	駅	徒歩	6分
	御堂筋線	東三国	駅	徒歩	11分
	阪急	淡路	駅	徒歩	12分
賃料	4万円	共益費		0円	
礼金	4万円	敷金		4万円	
構造規模	1F RC	3階建	1階部分	地勢	平坦
使用面積	24.30㎡	現況	空室	引渡	即時
築年月	1998年6月	契約期間	2年契約自動更新	保険	事業用加入要
接道状況	一方道路		位置指定	無	
接道方向	東 幅員 4 m		幅員 m		
設備/備考					
駐車場	トイレ	ガスキッチン	照明	その他	
近隣	洋式	○	○	-	
コンビニ	電気	ガス	上水道	下水道	
徒歩約4分	関西電力	都市ガス	公営	公共下水	
水道料金 2,000円/月					
賃料・礼金・水道料金に別途消費税がかかります					

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員
 大阪府知事免許(15)第5278号 昭和37年(1962年)創業!

売買・賃貸(マンション/アパート/貸家/店舗/事務所/駐車場)・管理

相互住宅土地 TEL(06) **6391-4990**

〒532-0002 大阪市東淀川区東三国1丁目1番1号 FAX(06)6392-1340

営業時間: AM 10:00~PM 6:30 定休日: 毎週水曜日、第3火曜日

空室情報は <http://www.sohgo.com> にて毎日更新中!

・取引態様: 専任媒介

・報酬形態: 当方全額負担

・広告: 不可(ネット転載厳禁)



※現場との相違点は現況を優先します。